

Übernachtung mit Frühstück zum Verkauf in Velez-Málaga

255.000 €

Referenz: R4794379 Schlafzimmer: 6 Badezimmer: 6 Grundstücksgröße: 237m² Garten: 390m² Terrasse: 25m²



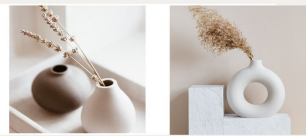
Boho Urban Suites



Welcome

..... to the design package for "Boho Urban Suites" whether its a commercial business or a multi family residence you'd prefer our designs will transform this property into extraordinary spaces.

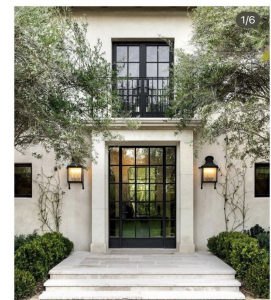
With a passion for innovative design, meticulous attention to detail, and a deep understanding of the Hospitality Industry, we are dedicated to delivering exceptional results that surpass expectations. Our team of hospitality professionals bring dreams to life, ensuring a seamless and enjoyable design journey....



1st Impressions

The quality & class of the main entrance sets the standard & quality of whats to follow, leading you on a journey through the modern glass doors to the landscaped garden & the sounds of a gently trickling fountain beyondinviting you into the tranquil setting that awaits.

MAIN ENTRANCE



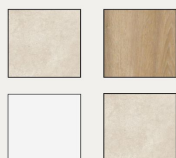
COURTYARD & POND



The overall design of the garden emphasizes clean lines and minimalist aesthetics with walkways made of smooth sleek stone pavers, arranged in geometric patterns.

The centerpiece of the patio garden the original stone fountain with the sound of water gently flowing.

It will be strategically placed at a focal point where it can be viewed from multiple angles within the garden.



NATURAL MATERIALS

PURE BED LINEN



Natural Elements: Bringing nature indoors is a key aspect. This can be through houseplants, natural fibers, wooden furniture, and stone accents. These elements help to create a grounded and serene environment

FINISHES

SOLID OAKS

Costa del Sol East, Vélez-Málaga

Altstadthaus in Velez-Malaga zu verkaufen

Ideal für ein luxuriöses Privathaus oder ein Gästehaus mit 6 Wohnungen:

Erbaut im Jahr 1859, war es ein Einfamilienhaus bis 2000, dann wurde es eine öffentliche Schule, die vor einigen Jahren geschlossen wurde.

die vor einigen Jahren geschlossen wurde, architektonisch in gutem Zustand mit einem kürzlich renovierten Dach.

Kosmetische Bauarbeiten sind alles, was nötig ist, um diesem Schmuckstück wieder zu seinem alten Glanz zu verhelfen.

Die Immobilie verfügt über insgesamt 390 m² Wohnfläche, auf einem Grundstück von 237 m².

Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen, die um einen zentralen Innenhof angeordnet sind.

einen privaten Garten auf der Rückseite für die Unterhaltung, plus Platz für einen oberirdischen Schwimmbad hinzugefügt werden.

Das Projekt ist ideal für die Entwicklung eines luxuriösen Privathauses oder für 5 touristische Wohnungen plus 1 separates Haus für die Eigentümer mit einem privaten Innenhof.

Das Projekt ist architektonisch und innenarchitektonisch vollständig genehmigt

Inneneinrichtung durch das Rathaus von Velez Malaga. Alle Kostenvoranschläge sind auf dem neuesten Stand und können angefordert werden.

Der Entwurf sieht den Bau einer großen Eingangshalle im Erdgeschoss vor

mit großen Glastüren, die zum zentralen Innenhof mit Springbrunnen und einem

Garten, eine Rezeption/Cocktailbar auf der rechten Seite und eine voll integrierte

Küche mit Essbereich auf der linken Seite, 1x 30m² Wohnung mit eigenem Bad und 1 x 50m² Wohnung für die

mit einem separaten Schlafzimmer, voll integrierter Küche und einer großen privaten

Außenterrasse.

Die Treppe in den zweiten Stock ermöglicht folgende Bereiche: 3 x 30m² en-suite Wohnungen, 1 x 20m² en-suite Wohnung, 1 x

12m² Abstellraum/Waschküche, alle mit Blick auf den zentralen Balkon zum

Brunnen/Hof sowie auf die Kirche und das Schloss in der Ferne.

Die Wohnung befindet sich im Herzen der Stadt Vélez Málaga, im historischen Zentrum, in einer ruhigen Straße, zu der nur die Anwohner Zugang haben.

Ein idealer Standort für das Leben im Stadtzentrum, nur einen kurzen Spaziergang von Annehmlichkeiten wie Geschäfte, Apotheken, Gesundheitszentren, Schulen, Supermärkte und 10 Autominuten vom

Strand.

Sie müssen diese Immobilie besichtigen, um ihren wahren Charme, ihren Wert, ihre Ruhe, ihren Frieden und ihr Licht zu schätzen. Eine einzigartige und schöne

Immobilie, die darauf wartet, liebevoll restauriert zu werden

Wir laden Sie gerne zu einer Besichtigung ein, die auch virtuell per Videoanruf oder zu Fuß erfolgen kann.

Eigenschaften:

Ansichten

Straße

Einstellung

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe von Schulen

Dorf

Stadt

Nahe am Skifahren

Zustand

Renovierung erforderlich

Möbel

Nicht eingerichtet

Garten

Privat

Sicherheit

Gated Complex

Versorgungsunternehmen

Elektrizität

Kategorie

Ferienwohnungen

Trinkwasser

Investition

Schnäppchen

Mit Baugenehmigung