

## Dúplex en venta en San Roque

371.000 - 906.000 €

Referencia: R4777519    Dormitorios: 3 - 4    Baños: 2 - 3    Construido: 93m<sup>2</sup> - 150m<sup>2</sup>    Terraza: 5m<sup>2</sup> - 182m<sup>2</sup>





## Costa de la Luz, La Alcaidesa

Después del gran éxito de la fase 1, lanzamos la segunda fase, el nuevo proyecto estrella de La Alcaidesa, San Roque, a tan sólo 10 minutos de Sotogrande, con espectaculares vistas al Mar Mediterráneo, al campo de golf y a Gibralt.

Magníficos apartamentos y áticos de 1, 2, 3 y 4 dormitorios, en una ubicación privilegiada, con amplias terrazas e impresionantes vistas al mar y al golf.

La ubicación del complejo es magnífica, rodeado de La Hacienda Golf, reconocido como mejor campo de golf de España en los World Golf Awards 2023, muy cerca de la playa, en un entorno tranquilo, el lugar más deseado para vivir lejos de ruidos molestos y aglomeraciones.

En este lugar, encontrará una excelente zona comunitaria con piscina infinity, gimnasio interior y exterior, salón social, espacio de coworking...

Apartamentos atractivos con distribuciones equilibradas que han sido equipados con calidades de primer nivel, incluyendo cocinas equipadas.



## Características:

### Características

Elevar  
Terraza  
Doble acristalamiento  
Acceso para personas con movilidad reducida  
Gimnasia  
Domotica  
Sauna

### Puntos de vista

Mar  
Panoramic  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado

### Orientación

Sureste

### Configuración

Cerca del golf

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Cochera  
Comunal

### Control climatico

A/C pre instalado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Baños u/f/h

### Condición

Nueva construcción

### Jardín

Comunal  
Ajardinado

### Categoría

Nuevo desarrollo