

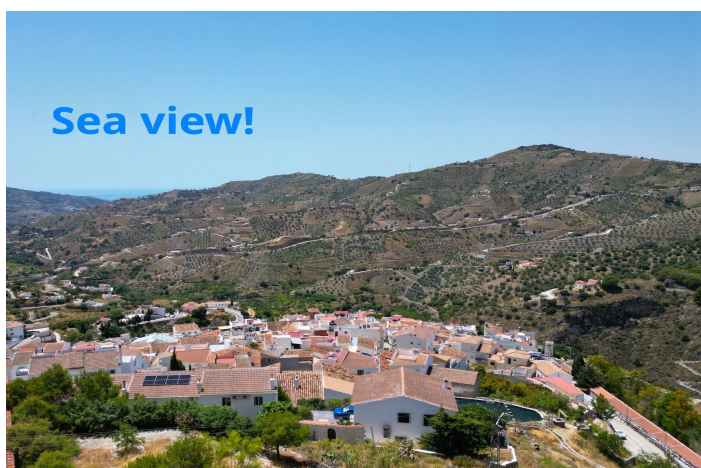
Abstandsvilla zum Verkauf in Canillas de Albaida

289.000 €

Referenz: R4774108 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 338m² Garten: 334m² Terrasse: 20m²



RESERVED



Axarquía, Canillas de Albaida

Eingebettet in der malerischen Stadt Canillas de Albaida, Malaga, Andalusien, verkörpert diese atemberaubende, kürzlich renovierte Villa Charme und modernen Komfort. Mit 4 geräumigen Schlafzimmern und 2 luxuriösen Badezimmern ist die Immobilie sofort bezugsfertig und bietet ein einladendes und gemütliches Ambiente. Das Highlight dieser Villa ist ihre weitläufige Außenterrasse, die einen atemberaubenden Blick auf das Meer und die Berge bietet, der Sie fesseln und inspirieren wird. Das helle und luftige Wohnzimmer lädt zum Entspannen ein, während die moderne, voll ausgestattete Küche mit Stil und Effizienz alle Ihre kulinarischen Bedürfnisse erfüllt. Das Anwesen verfügt auch über eine potenzielle Wohnung, ideal für Gäste oder als zusätzliche Einnahmequelle. Zwei Lagerräume bieten ausreichend Platz für Ihr gesamtes Hab und Gut und es gibt einen sicheren Parkplatz für zwei Autos. Der Außenbereich ist eine wahre Oase mit einem wunderschönen Pool und einem ruhigen Ruhebereich mit Blick auf die majestätischen Berge. Der Hinterhof ist vielseitig und einladend und eignet sich perfekt für einen Gemüsegarten oder das Pflanzen von Obstbäumen, sodass Sie das Beste des andalusischen Lebens genießen können. In günstiger Lage, nur wenige Gehminuten vom charmanten weißen Dorf Canillas de Albaida entfernt, verbindet diese Villa ländliche Ruhe mit einfachem Zugang zu lokalen Annehmlichkeiten und ist somit ein ideales Zuhause für diejenigen, die sowohl Komfort als auch Bequemlichkeit suchen.

Diese Villa ist ein seltener Fund und bietet die einmalige Gelegenheit, ein Stück andalusisches Erbe mit allen Annehmlichkeiten des modernen Lebens zu besitzen. Egal, ob Sie einen dauerhaften Wohnsitz, ein Ferienhaus oder eine Anlageimmobilie suchen, diese Villa bietet alles.

Hauptmerkmale:

- 4 geräumige Schlafzimmer: Ideal für Familien oder Gäste.
- 2 moderne Badezimmer: Kürzlich mit modernen Armaturen modernisiert.
- Privater Pool: Perfekt zum Entspannen und Unterhalten.
- Privatparkplatz: Platz für bis zu 3 Autos.
- Original andalusischer Fliesenboden: Verleiht dem Zuhause Charakter und Authentizität.
- Brandneue Küche: Voll ausgestattet und stilvoll gestaltet.
- Vollständige Renovierung: Erst vor einem Jahr abgeschlossen, sodass alles in makellosem Zustand ist.
- Gemütlicher Kamin: Verleiht Wärme und einen Hauch von rustikalem Charme.
- Doppelt verglaste Fenster: Steigern Sie die Energieeffizienz und den Komfort.
- Klimaanlage: Kalt- und Warmklimaanlage, damit Sie sich das ganze Jahr über wohl fühlen.
- Südausrichtung: Genießen Sie viel natürliches Licht und Wärme.
- Panoramablick: Atemberaubende Ausblicke auf die umliegende Landschaft.
- Meerblick: Wachen Sie mit einem atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer auf.
- Potenzial für ein zusätzliches Studio: Erweitern Sie Ihren Wohnraum mit der Option, ein zusätzliches Studio zu bauen.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Lagerraum
Doppelverglasung
W-lan
Allzweckraum
Keller

Ansichten

Berg
Panorama
Land
Garten
Schwimmbad

Schwimmbad

Privat
Garten
Privat
Einfache Wartung
Versorgungsunternehmen
Elektrizität
Trinkwasser
Gas

Orientierung

Süd

Einstellung

In der Nähe von Golf
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Land
Bergpueblo
Dorf
Stadt
Nahe am Skifahren

Möbel

Teil eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex

Kategorie

Ferienwohnungen
Investition
Wiederverkauf
Schnäppchen

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
Kamin

Zustand

Exzellent

Küche

Voll Ausgerüstet

Parken

Offen
Mehr als eine