

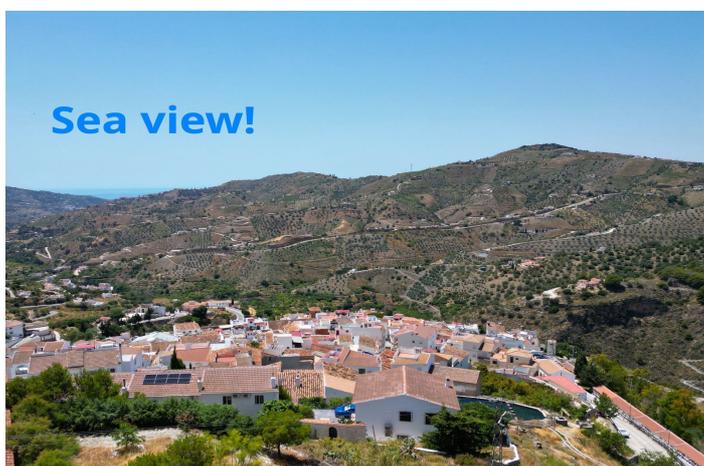
Villa détachée à vendre à Canillas de Albaida

289 000 €

Référence: R4774108 Chambres: 4 Bain: 2 Terrain: 338m² Construite: 334m² Terrasse: 20m²



RESERVED



Axarquía, Canillas de Albaida

Nichée dans le village pittoresque de Canillas de Albaida, à Malaga, en Andalousie, cette superbe villa récemment rénovée incarne le charme et le confort moderne. Bénéficiant de 4 chambres spacieuses et de 2 salles de bains luxueuses, la propriété est prête à être occupée immédiatement, offrant une ambiance accueillante et chaleureuse. Le point culminant de cette villa est sa vaste terrasse extérieure, offrant une vue imprenable sur la mer et la montagne qui promet de captiver et d'inspirer. Le salon lumineux et aéré est parfait pour la détente, tandis que la cuisine moderne et entièrement équipée répond à tous vos besoins culinaires avec style et efficacité. La propriété dispose également d'un appartement potentiel, idéal pour les invités ou comme source de revenus supplémentaire. Deux débarras offrent suffisamment d'espace pour toutes vos affaires et il y a un parking sécurisé pour deux voitures. L'espace extérieur est un véritable havre de paix, avec une belle piscine et un espace de détente serein qui surplombe les majestueuses montagnes. La cour arrière est polyvalente et accueillante, parfaite pour un potager ou pour planter des arbres fruitiers, vous permettant de profiter du meilleur de la vie andalouse. Idéalement située à quelques pas du charmant village blanc de Canillas de Albaida, cette villa allie tranquillité rurale et accès facile aux commodités locales, ce qui en fait une maison idéale pour ceux qui recherchent à la fois confort et commodité.

Cette villa est une trouvaille rare, offrant une opportunité unique de posséder un morceau du patrimoine andalou avec toutes les commodités de la vie moderne. Que vous recherchiez une résidence permanente, une maison de vacances ou un immeuble d'investissement, cette villa a tout pour plaire.

Principales caractéristiques:

- 4 chambres spacieuses : Idéales pour les familles ou pour accueillir des invités.
- 2 salles de bains modernes : récemment mises à jour avec des équipements contemporains.
- Piscine privée : Parfaite pour se détendre et se divertir.
- Parking privé : Peut accueillir jusqu'à 3 voitures.
- Carrelage andalou original : ajoute du caractère et de l'authenticité à la maison.
- Cuisine toute neuve : entièrement équipée et conçue avec style.
- Rénovation totale : achevée il y a à peine 1 an, garantissant que tout est en parfait état.
- Cheminée confortable : ajoute de la chaleur et une touche de charme rustique.
- Fenêtres à double vitrage : Améliorent l'efficacité énergétique et le confort.
- Climatisation : Climatisation froide et chaude pour vous garder à l'aise toute l'année.
- Orientation sud : Profitez de beaucoup de lumière naturelle et de chaleur.
- Vues panoramiques : des vues à couper le souffle sur le paysage environnant.
- Vue Mer : Réveillez-vous avec une vue imprenable sur la Méditerranée.
- Potentiel de studio supplémentaire : Agrandissez votre espace de vie avec la possibilité de construire un studio supplémentaire.

Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Pièce de stockage
Double vitrage
Wifi
Buanderie
Sous-sol

Vues

Montagne
Panoramique
Pays
Jardin
Piscine

Piscine

Private

Jardin

Private

Entretien facile

Services publics

Électricité
Eau potable
Gaz

Orientation

Sud

Paramètre

Près du golf
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Pays
Pueblo de montagne
Village
Ville
Près du ski

Meubles

Partie fournie

Sécurité

Complexe fermé

Catégorie

Maison de vacances
Investissement
Revente
Marchander

Contrôle du climat

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Cheminée

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Ouvrir
Plus d'un