

Bed and breakfast te koop in Villanueva de la
Concepción

785.000 €

Referentie: R4789069 Slaapkamers: 7 Badkamers: 7 Plotgrootte: 20.000m² Perceelgrootte: 225m²



Malaga Inland, Villanueva de la Concepción

Deze stijlvolle Cortijo met verhuurvergunning en een B&B business, is nu beschikbaar voor verkoop!

In de prachtige omgeving van Villanueva de la Concepcion bieden wij deze bijzondere B&B aan. Een waanzinnige ligging in het glooiende gebied met veel rust en een overweldigend uitzicht! Een gewaardeerde locatie voor uzelf en zeker voor de gasten van uw B&B.

Deze oude sfeervolle Cortijo is gelegen op een verhoogde positie, met een goed toegankelijk weg. De afstand tot Malaga en het internationale vliegveld is ongeveer 45 minuten via een prachtige verharde weg.

Deze Cortijo ademt veel historie en sfeer en is de laatste jaren gemoderniseerd door de huidige eigenaar. Het geheel is comfortabel en smaakvol ingericht en verkeert in zeer goede staat.

Komen we via een goede landweg aan bij het domein dan opent de automatische poort die toegang geeft tot de statige oprijlaan. Aan de rechterzijde worden we welkom geheten door een paard en een groot aantal cipressen zorgt voor een statig geheel. Allereerst zien we het gedeelte waar twee mooie pipowagens zijn gesitueerd. Deze alternatieve locaties zijn geheel uitgerust met een airco, badkamers, keuken, meubilair en inventaris. De beide pipowagens hebben een onafhankelijke septic tank.

We vervolgen onze weg over de oprijlaan en komen aan bij het hoofdhuis. Hier vinden we een ruime parkeerplek en een carport voor meerdere auto's.

Betreden we het pand dan valt als eerste de mooie entree, het zwembad en de gemeenschappelijke ruimtes op. Deze ruimte kan, door gebruik van glasgardijnen, het gehele jaar worden gebruikt.

De drie gastenkamers zijn ruim en comfortabel en hebben alle drie een eigen ingang. Ze worden gekenmerkt door diverse authentieke details. Er is airconditioning en verwarming en ze hebben alle een eigen, luxe badkamer. Er zijn tevens twee kamers in het hoofdgebouw waarbij u de keuze heeft om deze als privé-kamers te gebruiken, maar ze hebben ook alle faciliteiten om gasten te ontvangen.

In het hoofdgebouw is tevens een zeer ruime gebruiksvriendelijke keuken met alle denkbare apparatuur om uw gasten culinair te kunnen verwennen. Vanuit de keuken is er toegang tot de ruime woonkamer, met openhaard en heel veel klassieke kenmerken.

De buitenruimtes van deze woning zijn prachtig aangelegd. Het geheel is een groene oase met diverse terrassen en overall ervaart u een prachtig uitzicht op het omliggende platteland. Het ruime zwembad is het centrale punt van de tuin en is onlangs geheel vernieuwd. Voor de gasten is er ook een petanque-baan en diverse (overdekte) terrassen. De tuin en het grondstuk zijn bepland met diverse fruit en notenbomen en de opbrengst van de olijven wordt jaarlijks naar de cooperatie gebracht voor het persen van eigen olijfolie.

De vraagprijs van deze bijzondere cortijo is inclusief inventaris van de B&B -kamers, inventaris van het hoofdgebouw, 2 pipowagens, tuinmeubilair, website, booking.com account en reeds ontvangen reserveringen.

Een prachtig object aangeboden in eersteklas staat.

Licentie voor paarden.

Water, elektriciteit en internet zijn aangesloten.

Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras

Privéterras

Opslagruimte

Dubbel glas

Op maat gemaakte kledingkasten

Wifi

Gasthuis

Bijkeuken

Gastappartement

Spelletjeskamer

Keer bekeken

Berg

Panoramisch

Land

Woud

Pool

Privaat

Tuin

Privaat

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Drinkbaar water

Zonne -waterverwarming

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij winkels

Dicht bij de stad

Land

Mountain Pueblo

Dorp

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex

Klimaatcontrole

Airconditioning

Koud A/C

Hete a/c

Haard

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Privaat

Bedekt

Straat