

Duplex penthouse à vendre à Estepona

420 000 €

Référence: R4799737 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 110m² Construite: 110m² Terrasse: 40m²



Costa del Sol, Estepona

Luxeux Appartement attique en Duplex à Vendre : Parfaitement Entretenu et Stratégiquement Situé

Découvrez ce magnifique appartement attique en duplex parfaitement entretenu, situé à seulement 5 minutes d'Estepona et de Puerto Banús, et à 15 minutes de la dynamique Marbella, dans la pittoresque région de la Costa del Sol. Profitez de vues phénoménales sur la mer et les montagnes, y compris la côte du Maroc et le rocher de Gibraltar par temps clair.

Calme et Intimité

Situé dans une zone extrêmement calme, même pendant les périodes de vacances, cet appartement se trouve à seulement 1,2 km à pied de la mer. Il offre une vue spectaculaire sur l'emblématique montagne La Concha et dispose d'une grande et belle piscine commune. L'urbanisation est entièrement clôturée et équipée d'une sécurité 24h/24, garantissant un séjour sûr et sans souci.

Excellentes Installations

L'ascenseur vous mène directement à la place de parking au sous-sol, où vous disposez également d'un espace de rangement privé. C'est une opportunité unique pour les amateurs de vues imprenables et de commodités luxueuses.

Disposition et Extras

L'appartement dispose de trois terrasses, dont la principale est équipée d'un jacuzzi, parfait pour se détendre et profiter du panorama. Grâce à son emplacement au point le plus élevé de la région et à seulement 3 km de Playa de Guadalmansa, aucune construction supplémentaire autour n'est possible, garantissant ainsi votre vue.

À propos d'Estepona

Estepona, connue pour sa charmante vieille ville, ses belles plages et une large gamme de restaurants et de boutiques, offre un mélange parfait de culture espagnole traditionnelle et de commodités modernes. La ville possède un port animé et une vie nocturne vibrante, ce qui en fait un endroit idéal tant pour une résidence permanente que pour des vacances.

Saisissez cette opportunité unique et découvrez le meilleur de la Costa del Sol dans ce luxueux appartement duplex. Pour plus d'informations ou une visite, contactez-nous dès aujourd'hui !

Caractéristiques :

Vues phénoménales sur la mer et les montagnes

Trois terrasses, y compris un jacuzzi

Emplacement calme à 1,2 km de la mer

Piscine commune et sécurité 24h/24

Ascenseur vers le parking avec espace de rangement privé

Proche d'Estepona, Puerto Banús et Marbella

Vue dégagée, aucune construction supplémentaire possible

Un incontournable !

Ne manquez pas cette opportunité unique—contactez-nous dès aujourd'hui ! Nous pouvons également organiser une visite virtuelle ou un appel vidéo. Assurez-vous de regarder notre vidéo !

Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Terrasse privée
Télévision par satellite
Pièce de stockage
Salle de bain
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires encastrées
Wifi
Buanderie
Jacuzzi
Accès aux personnes à mobilité réduite
Solarium

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Jardin
Urban
Plage

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire
Aménagé

Services publics

Électricité

Orientation

Est
Sud-Est
Sud-ouest

Paramètre

Zone commerciale
En bord de mer
Près du port
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Village
Ville
Près de Marina
Marina

Meubles

Non meublé

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Système d'alarme

Catégorie

Maison de vacances
Investissement
Revente
Marchander
Bon marché
Le golf

Contrôle du climat

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Souterrain
Private