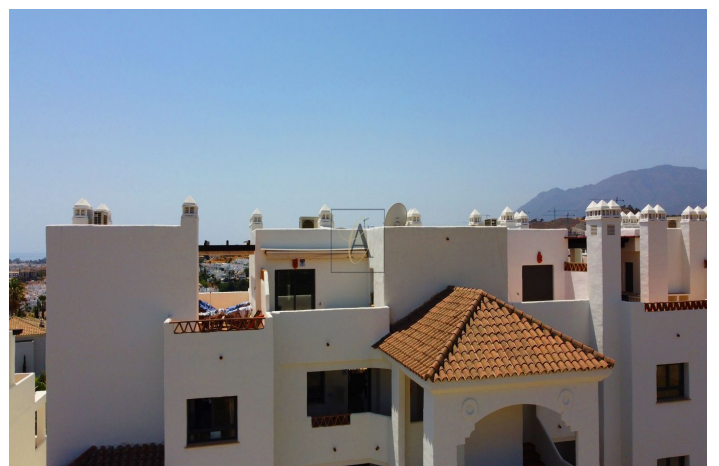


Penthouse duplex te koop in Estepona

420.000 €

Referentie: R4799737 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 110m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 110m<sup>2</sup> Terras: 40m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

Luxueus Duplex-Penthouse te Koop: Perfect Onderhouden en Strategisch Gelegen

Ontdek dit prachtig onderhouden duplex-penthouse, gelegen op slechts 5 minuten van Estepona en Puerto Banús, en 15 minuten van het bruisende Marbella, in de schilderachtige regio Costa del Sol. Geniet van fenomenale zee- en bergzichten, inclusief de kust van Marokko en de rots van Gibraltar bij helder weer.

### Rust en Privacy

Gelegen in een uiterst rustige omgeving, zelfs tijdens de vakantieperiodes, bevindt dit appartement zich op slechts 1,2 km wandelafstand van de zee. Het biedt een spectaculair uitzicht op de iconische berg La Concha en beschikt over een prachtig groot gemeenschappelijk zwembad. De urbanisatie is volledig omheind en voorzien van 24/7 bewaking, wat een veilig en zorgeloos verblijf garandeert.

### Uitstekende Faciliteiten

De lift brengt u direct naar de parkeerplaats in de kelder, waar u tevens een privéberging tot uw beschikking heeft. Dit is een unieke kans voor liefhebbers van adembenemende uitzichten en luxe voorzieningen.

### Indeling en Extra's

Het appartement beschikt over drie terrassen, waarvan het hoofdterras is uitgerust met een jacuzzi, perfect om te ontspannen en te genieten van het panorama. Dankzij de ligging op het hoogste punt van de omgeving en op slechts 3 km van Playa de Guadalmansa, is verdere bebouwing rondom uitgesloten, wat uw uitzicht garandeert.

### Over Estepona

Estepona, bekend om zijn charmante oude stad, prachtige stranden en een breed scala aan restaurants en winkels, biedt een perfecte mix van traditioneel Spaanse cultuur en moderne faciliteiten. De stad heeft een levendige haven en een bruisend nachtleven, waardoor het een ideale locatie is voor zowel permanente bewoning als vakantieverblijf.

Grijp deze unieke kans en ervaar het beste van de Costa del Sol in dit luxueuze duplex-appartement. Voor meer informatie of een bezichtiging, neem vandaag nog contact met ons op!

### Kenmerken:

Fenomenaal zee- en bergzicht

Drie terrassen, inclusief jacuzzi

Rustige ligging op 1,2 km van de zee

Gemeenschappelijk zwembad en 24/7 bewaking

Lift naar parkeergarage met privéberging

Dicht bij Estepona, Puerto Banús en Marbella

Onverstoorde uitzicht, geen verdere bebouwing mogelijk

Een absolute aanrader!

Grijp deze unieke kans en neem vandaag nog contact met ons op! We kunnen ook een virtuele rondleiding of video-oproep regelen. Vergeet niet onze video te bekijken!

## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras

Tillen

Privéterras

Satelliet TV

Opslagruimte

Ensuite badkamer

Marmeren vloeren

Dubbel glas

Op maat gemaakte kledingkasten

Wifi

Bijkeuken

Jacuzzi

Toegang voor mensen met

verminderde mobiliteit

Solarium

### Keer bekeken

Zee

Berg

Panoramisch

Tuin

Stedelijk

Strand

### Oriëntatie

Oosten

Zuidoost

Zuidwesten

### Instelling

Winkel gebied

Strand

Dicht bij de poort

Verstedelijking

Dicht bij zee

Dicht bij winkels

Dicht bij de stad

Dicht bij scholen

Dorp

Dorp

Dicht bij jachthaven

Jachthaven

### Meubilair

Niet ingericht

### Beveiliging

Gated Complex

24 -uurs beveiliging

Alarmsysteem

### Categorie

Vakantiehuisen

Investering

Wederverkoop

Koopje

Goedkoop

Golf

### Klimaatcontrole

Airconditioning

Koud A/C

Hete a/c

### Voorwaarde

Uitstekend

### Pool

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk

Aangelegd

### Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Parkeergelegenheid

Ondergronds

Privaat