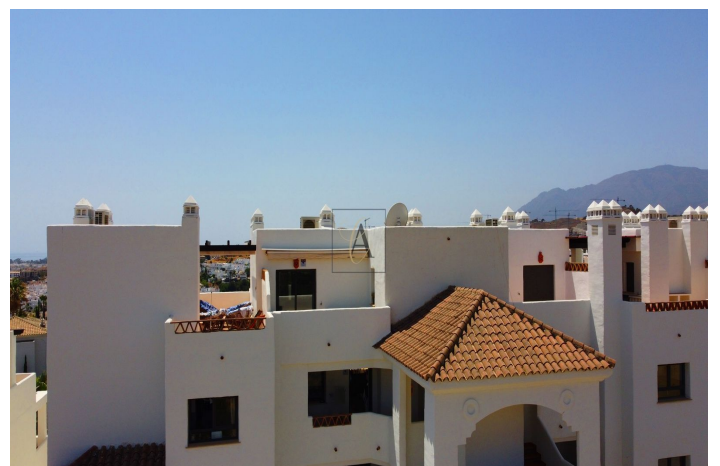


Takvåningsduplex till salu i Estepona

420 000 €

Referens: R4799737 Sovrum: 2 Badrum: 2 Komplot: 110m<sup>2</sup> Bygga: 110m<sup>2</sup> Terrass: 40m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

Lyxig Duplexlägenhet till Salu: Perfekt Underhållen och Strategiskt Belägen

Upptäck denna vackert underhållna duplexlägenhet, belägen bara 5 minuter från Estepona och Puerto Banús, och 15 minuter från det livliga Marbella, i den pittoreska regionen Costa del Sol. Njut av fenomenala utsikter över havet och bergen, inklusive Marockos kust och Gibraltarklippan vid klart väder.

### Lugn och Avskildhet

Belägen i ett extremt lugnt område, även under semestertider, ligger denna lägenhet bara 1,2 km från havet. Den erbjuder en spektakulär utsikt över det ikoniska berget La Concha och har en stor, vacker gemensam pool. Urbaniseringen är helt inhägnad och utrustad med 24/7 säkerhet, vilket garanterar en säker och bekymmersfri vistelse.

### Utmärkta Faciliteter

Hissen tar dig direkt till parkeringsplatsen i källaren, där du även har ett privat förråd. Detta är en unik möjlighet för älskare av hisnande utsikter och lyxiga bekvämligheter.

### Layout och Extra

Lägenheten har tre terrasser, där huvudterrassen är utrustad med en jacuzzi, perfekt för avkoppling och njutning av panoramautsikten. Tack vare sin plats på den högsta punkten i området och bara 3 km från Playa de Guadalmansa, är ytterligare byggnation runtomkring utesluten, vilket garanterar din utsikt.

### Om Estepona

Estepona, känt för sin charmiga gamla stad, vackra stränder och ett brett utbud av restauranger och butiker, erbjuder en perfekt blandning av traditionell spansk kultur och moderna faciliteter. Staden har en livlig hamn och ett pulserande nattliv, vilket gör det till en idealisk plats både för permanent boende och semester.

Ta denna unika möjlighet och upplev det bästa av Costa del Sol i denna lyxiga duplexlägenhet. För mer information eller en visning, kontakta oss idag!

### Funktioner:

- Fenomenala utsikter över havet och bergen
- Tre terrasser, inklusive jacuzzi
- Lugn plats 1,2 km från havet
- Gemensam pool och 24/7 säkerhet
- Hiss till parkeringsgarage med privat förråd
- Nära Estepona, Puerto Banús och Marbella
- Oavbruten utsikt, ingen ytterligare byggnation möjlig

Ett riktigt måste-se!

Missa inte denna unika möjlighet—kontakta oss idag! Vi kan även ordna en virtuell rundtur eller videosamtal. Se till att titta på vår video!

## Funktioner:

### Funktioner

Täckt terrass

Hiss

Privat terrass

Satellit TV

Förvarings rum

Eget badrum

Marmorgolv

Dubbelspel

Monterade garderober

Wifi

Förråd

Jacuzzi

Tillgång för personer med minskad

rörlighet

Solarium

### Åsikter

Hav

Fjäll

Panorama

Trädgård

Urban

Strand

### Orientering

Österut

Sydöst

Sydväst

### Klimatkontroll

Luftkonditionering

Kall A/C

Heta a/c

### Miljö

Försäljingsområde

Strandkant

Nära hamnen

Urbanisering

Nära havet

Nära butiker

Nära staden

Nära skolor

By

Stad

Nära marina

Marina

### möbel

Inte möblerad

### säkerhet

Gated complex

24 timmars säkerhet

Larmsystem

### Kategori

Fritidshus

Investering

Återförsäljning

Förhandla

Billig

Golf

### Skick

Excellent

### Slå samman

Gemensam

Trädgård

Gemensam

Anlagd

### Verktyg

Elektricitet

### Kök

Fullmonterad

### Parkering

Underjordisk

Privat