

## Frakoblet villa til salg i Comares

229.000 €

Reference: R4791151    Soveværelser: 2    Badeværelser: 1    Plot Size: 1.198m<sup>2</sup>    Byg Størrelse: 73m<sup>2</sup>    Terrasse: 10m<sup>2</sup>



SOLD







## Axarquía, Comares

Smukt landhus i Las Cuevas, Comares - en landlig juvel!

Velkommen til det idylliske kvarter Las Cuevas i Comares, hvor dette fantastiske landsted i fremragende stand er til salg. Denne ejendom ligger på en flad grund og tilbyder et perfekt fristed midt i det smukke, åbne landskab.

Den indhegnede grund er beplantet med majestætiske, 100 år gamle oliventræer og er helt omgivet af natur uden umiddelbare naboer. Ejendommen har masser af plads til parkering lige inden for porten og er ideel til dyrelskere med plads til en køkkenhave, frugttræer og måske endda høns!

Selve huset udstråler rustik charme med klinkegulve af høj kvalitet og trælofter. Huset har en indbydende overdækket terrasse på ca. 3,5 x 2,5 meter. Herfra fører hoveddøren til en stue og spisestue i åbent plan med en hyggelig pejs og et fuldt udstyret køkken, der tilsammen udgør ca. 30 m<sup>2</sup> boligareal.

Det store soveværelse (4 x 3 m) og det andet soveværelse (3 x 2,5 m) byder på god plads og komfort. Badeværelset (2 x 1,5 m) er enkelt, men smagfuldt indrettet.

På bagsiden af huset er der et praktisk opbevaringsrum på 6 m<sup>2</sup> og en indbygget grillplads, der er ideel til hyggelige sommeraftener. Haven er en oase af fred med en dejlig swimmingpool på 24 m<sup>2</sup> og enkle, naturlige haver. Her er der masser af plads til yderligere beplantning og til at skabe dit eget grønne paradis.

Dette hus har en ideel beliggenhed kun 10 minutter fra Riogordo, 10 minutter fra Los Romanes og 15 minutter fra Benamargosa. Inden for en time kan du være i Malagas travle centrum.

Dette landsted er den perfekte blanding af komfort og rustik charme, med lige nok jord til virkelig at nyde det. Det er ideelt som feriehus eller permanent bolig og tilbyder alt, hvad man kan ønske sig af et lille, komfortabelt hus på landet. Gå ikke glip af denne mulighed for at se dit drømmehus!



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse

Privat terrasse

Bryggers

### Indstilling

Land

### Møbel

Ikke møbleret

### Sikkerhed

Gated kompleks

### Kategori

Investering

Videresalg

Billig

### Orientering

Syd

Sydvest

### Tilstand

Fremragende

### Køkken

Fuldt monteret

### Parkering

Privat

Mere end en

### Synspunkter

bjerg

Have

### Pool

Privat

### Have

Privat

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Drikkeligt vand