

## Villa / Chalet en venta en Comares

229.000 €

Referencia: R4791151    Dormitorios: 2    Baños: 1    Terreno: 1.198m<sup>2</sup>    Construido: 73m<sup>2</sup>    Terraza: 10m<sup>2</sup>



SOLD





## Axarquía, Comares

Preciosa Casa de Campo en Las Cuevas, Comares - ¡Una Joya Rural!

Bienvenido al idílico barrio de Las Cuevas en Comares, donde esta impresionante casa de campo en excelentes condiciones está a la venta. Ubicada en una parcela llana, esta propiedad ofrece un refugio perfecto en medio del hermoso campo abierto.

La parcela vallada está plantada con majestuosos olivos centenarios y está completamente rodeada de naturaleza, sin vecinos inmediatos. ¡La propiedad ofrece mucho espacio para aparcar justo dentro de las puertas y es ideal para los amantes de los animales con espacio para un huerto, árboles frutales y tal vez incluso gallinas!

La casa en sí desprende encanto rústico, con suelos de baldosas de alta calidad y techos de madera. La casa cuenta con una acogedora terraza cubierta de unos 3,5 x 2,5 metros. Desde aquí, la puerta principal conduce a una sala de estar y comedor de planta abierta con una acogedora chimenea y una cocina totalmente equipada, que suman unos 30m<sup>2</sup> de espacio habitable.

El dormitorio principal (4 x 3 m) y el segundo dormitorio (3 x 2,5 m) ofrecen amplio espacio y comodidad. El cuarto de baño (2 x 1,5 m) es sencillo pero está acabado con buen gusto.

En la parte trasera de la casa hay un práctico trastero de 6 m<sup>2</sup> y una zona de barbacoa integrada, ideal para las acogedoras noches de verano. El jardín es un remanso de paz con una preciosa piscina de 24m<sup>2</sup> y sencillos jardines naturales. Hay un montón de espacio aquí para plantar más y crear su propio paraíso verde.

Esta casa está idealmente situada a solo 10 minutos de Riogordo, 10 minutos de Los Romanes y 15 minutos de Benamargosa. En una hora, puede estar en el bullicioso centro de Málaga.

Esta casa de campo es la mezcla perfecta de confort y encanto rústico, con el terreno justo para disfrutar de verdad. Ideal como casa de vacaciones o residencia permanente, ofrece todo lo que pueda desear de una pequeña y confortable casa en el campo. ¡No pierda esta oportunidad de ver la casa de sus sueños!



## Características:

### Características

Terraza

Terraza

Lavadero

### Configuración

País

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Complejo cerrado

### Categoría

Inversión

Reventa

Barato

### Orientación

Sur

Sur oeste

### Condición

Excellent

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Private

More Than One

### Puntos de vista

Montaña

Jardín

### Piscina

Private

### Jardín

Private

### Utilidades

Electricidad

Agua potable