

## Fristående villa till salu i Comares

229 000 €

Referens: R4791151 Sovrum: 2 Badrum: 1 Komplot: 1 198m<sup>2</sup> Bygga: 73m<sup>2</sup> Terrass: 10m<sup>2</sup>



SOLD





## Axarquía, Comares

Vackert lanthus i Las Cuevas, Comares - en lantlig juvel!

Välkommen till den idylliska stadsdelen Las Cuevas i Comares, där detta fantastiska lanthus i utmärkt skick är till salu. Inbäddat på en platt tomt erbjuder denna fastighet en perfekt tillflyktsort mitt i det vackra, öppna landskapet.

Den inhägnade tomten är planterad med majestätiska, 100-åriga olivträd och är helt omgiven av natur, utan några omedelbara grannar. Fastigheten erbjuder gott om plats för parkering precis innanför grindarna och är idealisk för djurälskare med plats för en grönsaksodling, fruktträd och kanske till och med kycklingar!

Själva huset utstrålar rustik charm, med högkvalitativa klinkergolv och trätak. Huset har en inbjudande täckt terrass på ca 3,5 x 2,5 meter. Härifrån leder ytterdörren till ett vardagsrum och matsal i öppen planlösning med en mysig öppen spis och ett fullt utrustat kök, som tillsammans utgör ca 30 m<sup>2</sup> boyta.

Det stora sovrummet (4 x 3 m) och det andra sovrummet (3 x 2,5 m) erbjuder gott om utrymme och komfort. Badrummet (2 x 1,5 m) är enkelt men smakfullt färdigt.

På baksidan av huset finns ett praktiskt 6m<sup>2</sup> förråd och en inbyggd grillplats, perfekt för mysiga sommarkvällar. Trädgården är en oas av lugn med en härlig 24m<sup>2</sup> pool och enkla, naturliga trädgårdar. Det finns gott om utrymme här för ytterligare plantering och skapa ditt eget gröna paradiset.

Detta hus är idealiskt beläget bara 10 minuter från Riogordo, 10 minuter från Los Romanes och 15 minuter från Benamargosa. Inom en timme kan du vara i det livliga centrumet i Malaga.

Detta lanthus är den perfekta blandningen av komfort och rustik charm, med precis tillräckligt med mark för att verkligen njuta. Det är perfekt som semesterbostad eller permanent bostad och erbjuder allt du kan önska dig av ett litet, bekvämt hus på landsbygden. Missa inte detta tillfälle att se ditt drömhjem!



## Funktioner:

### Funktioner

Täcktt terrass

Privat terrass

Förråd

Miljö

Land

möbel

Inte möblerad

säkerhet

Gated complex

### Kategori

Investering

Återförsäljning

Billig

### Orientering

söder

Sydväst

### Skick

Excellent

Kök

Fullmonterad

Parkering

Privat

Mer än en

### Åsikter

Fjäll

Trädgård

### Slå samman

Privat

Trädgård

Privat

Verktyg

Elektricitet

Dricksvatten