

Rækkehus til salg i Nerja

2.300.000 €

Reference: R4799257 Soveværelser: 4 Badeværelser: 6 Plot Size: 357m² Byg Størrelse: 289m²





Costa del Sol East, Nerja

Stort spansk hus til salg i hjertet af Nerja

Denne storslåede bolig i spansk stil er et sjældent fund i centrum af Nerja og tilbyder en enestående blanding af traditionel charme og moderne bekvemmeligheder. Ejendommen er med sit omfattende layout og flere niveauer ideel til et luksuriøst familiehus eller en ombygning af et boutique-hotel.

****Grundplan****

Den store indgangshal: En indbydende stor entré sætter tonen for den elegance, der findes i hele huset.

Opholdsstue: Rummelig og fyldt med naturligt lys, perfekt til afslapning og underholdning.

Spisestue: Stor nok til at rumme familiemiddage og sammenkomster.

Køkkenet: Veludstyret med moderne apparater, rigelig bordplads og opbevaring.

Toilet: Praktisk placeret i stueetagen.

Badeværelse: Ekstra komplet badeværelse til gæster eller husholdning.

Opbevaring: Rigelig med opbevaringsplads til husholdningens behov.

Kælder: Indeholder en vinkælder, der er ideel til entusiaster og samlere, samt yderligere opbevaringsområder.

Udendørs terrasse: Stueetagen åbner til en smuk terrasse, der fører til et haveområde med mulighed for at installere en swimmingpool for ekstra luksus.

****Første sal****

Soveværelse med master-suite: En luksuriøs suite med privatliv og komfort, komplet med et rummeligt en-suite badeværelse.

Tre store soveværelser: Hvert soveværelse er stort og har sit eget en-suite badeværelse, hvilket giver komfort og privatliv for familie eller gæster.

Kontor: En dedikeret plads, der er perfekt til arbejde eller studier.

****Anden etage:****

Tagterrasse og solarium: Et fantastisk tagområde med panoramaudsigt over det omkringliggende område, perfekt til afslapning og underholdning.

Ekstra opbevaringsplads: Ekstra lagerplads er tilgængelig på dette niveau.

****Yderligere funktioner****

Adgang til elevator: En elevator kører fra kælderen til tagetagen og giver nem adgang til alle etager.

Potentiale for have og pool: Haveområdet giver rigelig plads til afslapning og mulighed for at tilføje en pool, der forbedrer den udendørs opholdsoplevelse.

****Potentiale for boutique-hotel****

Med sin rummelige indretning, mange soveværelser med eget bad og førsteklasses beliggenhed giver denne ejendom en enestående mulighed for at blive omdannet til et boutique-hotel. Elevatoren og de omfattende faciliteter gør den ideel til at byde gæster velkommen og give dem et luksuriøst ophold.

****Beliggenhed****

Dette storslåede hus ligger i hjertet af Nerja, tæt på lokale attraktioner, restauranter, butikker og de smukke strande på Costa del Sol, hvilket gør det til et førsteklasses sted for både beboelse og turisme.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Løfte op
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Monterede garderober
Solarium

Synspunkter

Hav
bjerg
Urban

Pool

Plads til pool

Have

Privat

Orientering

Øst
Sydøst

Indstilling

By

Møbel

Valgfri
Hjælpeprogrammer
Elektricitet
Drikkeligt vand
Telefon

Klima kontrol

Aircondition

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Kategori

Videresalg