

Adosada en venta en Cómputa

290.000 €

Referencia: R4803079 Dormitorios: 5 Baños: 5 Construido: 171m²





Axarquía, Cómpeeta

Encantadora Casa de Pueblo Reformada con Potencial de B&B en el Corazón de Cómpeeta

Esta preciosa casa de pueblo reformada, situada justo al lado de la plaza principal en el vibrante pueblo de Cómpeeta, ofrece una oportunidad única de poseer un bed & breakfast totalmente operativo y con licencia o una espaciosa casa familiar. Con su mezcla perfecta de carácter tradicional y comodidades modernas, esta propiedad está idealmente situada cerca de bares y restaurantes populares, y a sólo un corto trayecto en coche de la costa.

Características principales:

- Ubicación privilegiada: Situado en una posición prominente a pocos pasos de la Plaza principal, esta propiedad está rodeada por el encanto y la energía de la animada comunidad de Cómpeeta.
- B&B con licencia completa: La propiedad incluye cuatro habitaciones de alquiler, tres con baño en-suite, y una con baño privado. Todas las habitaciones están amuebladas con gusto y cuentan con comodidades modernas como aire acondicionado, ventanas de doble acristalamiento y televisores inteligentes.
- Alojamiento privado para propietarios: La planta superior está dedicada a la vivienda privada del propietario, con una acogedora sala de estar con estufa de leña, un dormitorio doble con armarios empotrados y un cuarto de baño privado.
- Espectaculares terrazas en la azotea: Disfrute de las vistas panorámicas del mar Mediterráneo, la campiña circundante y los tejados del pueblo desde las amplias terrazas de la azotea. Las terrazas están diseñadas para la relajación y el entretenimiento, con una cocina al aire libre, zona de comedor y espacios de sombra para la comodidad durante los calurosos días de verano.
- Interior moderno: El interior de la propiedad ha sido meticulosamente actualizado con nuevos sistemas eléctricos, fontanería, aire acondicionado y baños contemporáneos, al tiempo que conserva características originales como las tradicionales vigas del techo en el salón y la cocina.

Detalles del alojamiento:

- Planta baja: Una acogedora zona de recepción conduce a dos dormitorios dobles, cada uno con un cuarto de baño con ducha.
- Primera planta: Dos dormitorios dobles adicionales, uno con cuarto de baño con ducha y el otro con acceso a un cuarto de baño privado, todos fuera de un aterrizaje central.
- Segunda planta: Una cocina totalmente equipada y comedor utilizado para los desayunos de los huéspedes y el uso personal del propietario, junto con dos trasteros y una pequeña terraza.
- Tercera planta: La suite del propietario incluye un dormitorio doble con baño en suite y una sala de estar que da a las terrazas de la azotea.

Características adicionales:

- Cómodo acceso en coche y aparcamiento: Fácilmente accesible en coche con aparcamiento cercano disponible.
- Amueblado y listo para funcionar: La venta incluye todos los muebles, equipos y el fondo de comercio del negocio establecido, por lo que es una oportunidad llave en mano.

Esta magnífica casa adosada en Cómpeeta no es sólo una propiedad; es una oportunidad de estilo de vida. Totalmente renovada y situada en una posición privilegiada, combina el encanto tradicional andaluz con las comodidades modernas, por lo que es perfecta para aquellos que buscan continuar con un negocio próspero o simplemente disfrutar de una casa espaciosa y hermosa en uno de los pueblos más pintorescos de España.



Características:

Características

Terraza
Terraza
Baño privado
Armarios empotrados
Wifi
Solárium

Puntos de vista

Montaña
País

Muebles

Completamente Amueblada

Categoría

Reventa

Orientación

Sur

Configuración

Cerca de las tiendas
Aldea

Cocina

Fully Fitted

Calificación energética

E

Control climático

Aire acondicionado
Chimenea

Condición

Excellent

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono

Clasificación de emisión de CO2

mí