

Villa for sale in Los Alcázares

424.900 €

Reference: AC10109   Soveværelser: 3   Badeværelser: 2   Plot Size: 254m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 141m<sup>2</sup>   Terrasse: 64m<sup>2</sup>



## Mar Menor, Los Alcázares

### NYBYGGEDE DOBBELTHUSE I LOS ALCAZARES

Moderne nybyggede parcelhuse med 3 soveværelser, 2 badeværelser, åbent køkken og opholdsstue, indbyggede skabe, terrasse og parkeringsplads.

Aircondition og varme: Præinstallation af varmepumpe (varm og kold) i hele ejendommen.  
i hele ejendommen.

3 solpaneler plus inverter med strømafbrydelse på ca. 1,3 kW/t.

Mulighed for privat pool og solarium mod et ekstra gebyr.

Boligen ligger nær den prestigefyldte golfbane "La Serena Golf". Denne golfbane er velkendt for sine søer og vegetation, der fletter sig ind i golfbanen. Vandet og søerne er til stede på 16 af de 18 huller, men hele banen er designet til at tilbyde golfspilleren forskellige strategier på hvert hul. Et andet aspekt, der gør denne golfbane unik, er, at den er forbundet til fods med byens centrum, noget, der er umuligt at finde på andre golfsteder, der giver os mulighed for at nyde roen og skønheden i området uden at nægte adgang til de tjenester, som Los Alcázares tilbyder.

Los Alcázares er et enestående område på Costa Cálida, kun 25 minutter fra Murcia lufthavn og 55 minutter fra Alicante lufthavn. Området er forbundet via motorvej med byerne Cartagena, Murcia og Alicante og resten af strandene på Costa Cálida og Costa Blanca.