

Penthouse for sale in Monforte del Cid

240.000 €

Reference: AC10157   Soveværelser: 3   Badeværelser: 2   Byg Størrelse: 113m<sup>2</sup>   Terrasse: 40m<sup>2</sup>



## Vinalopó Medio, Monforte del Cid

### NYBYGGET BOLIGKOMPLEKS I ALENDA GOLF, ALICANTE

Nybygget privat byggeri af smukke lejligheder med 2 og 3 soveværelser og store terrasser med udsigt over det dejlige fællesområde, der kombinerer det rolige område ved Alenda Golf Course med et mere livligt nattelev ved stranden, der er let tilgængeligt på kun 15 minutter.

Alle lejligheder har fuldt udstyrede køkkener med keramiske kogeplader, emhætte og ovn, varmt vand via aerotermisk opvarmning, glat hvid maling på vægge og loft, PVC-døre og -vinduer med dobbeltruder. De har også aircondition/varmeanlæg og komplette indbyggede garderober i alle soveværelser.

Alle ejendomme har privat parkering, fælles swimmingpool for voksne og børn og et multifunktionsrum. Stueetagen har en privat have, mens duplexlejlighederne har store terrasser.

Terrasserne er perfekte til spisning hele dagen og er enten omgivet af de spektakulære Sierra de las Aguilas-bjerge eller den fantastiske udsigt over golfbanen.

Inkluderer: Underjordisk parkering, udvendig parkering, opbevaringsrum, fælles swimmingpool, elevator, fælles have, privat have, aircondition, opvarmning, aerotermi, solvarmepaneler, LED-spotlights, dobbeltvinduer, forudinstallation til elbil. Energicertificering: A.

Den historiske landsby Monforte del Cid ligger også i nærheden og tilbyder et udvalg af lokale faciliteter.

I Alenda Golf-anlægget har beboerne adgang til et lille supermarked, restaurant og bar, klubhus, fitnesscenter og paddle-tennisbaner. På grund af den gode beliggenhed er der kun 15 minutter til de gyldne strande i Alicante, Alicante lufthavn og byen Elche.

Takket være det dejlige klima året rundt og de fantastiske faciliteter er Costa Blanca et perfekt område til ikke bare at spille golf, men også til at investere i en golfejendom. Der er over 15 golfbaner i nærheden, f.eks. El Patio Golf Club, som ligger kun 3 km fra Alicante og er designet af Severiano Ballesteros, og Font del Llop Golf Club, som ligger i nærheden af Alenda.

Alenda Golf Club er en 18-hullers bane med separat pitch & putt.