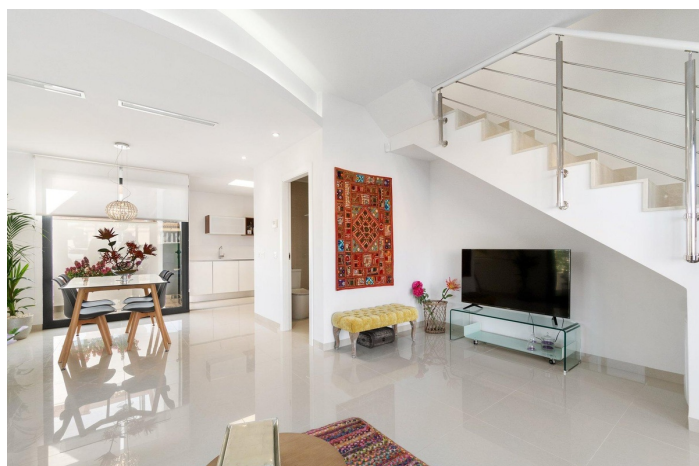


# Villa for sale in Los Montesinos

316.000 €

Reference: AC10181   Soveværelser: 3   Badeværelser: 3   Plot Size: 143m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 99m<sup>2</sup>   Terrasse: 53m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, Los Montesinos

### NYBYGGEDE VILLAER MED HALVTAGEDE HUSE I LOS MONTESINOS

Nybyggerprojektet er beliggende i La Herrada (Los Montesinos), i en privilegeret beliggenhed tæt på de bedste strande i Guardamar og med alle de faciliteter, der tilbydes af en stor kommune som Los Montesinos.

Dette projekt har 32 dobbelthuse på to etager med ca. 150m<sup>2</sup> grund, leveret med det bedste udstyr, herunder solarium, badskærme, have færdig med kunstgræs af bedste kvalitet dekorative haveelementer, og præ-installation til solpaneler, elektrisk stikkontakt og portmotor til køretøjer.

Denne villa har 3 soveværelser, 3 badeværelser, åbent køkken med stue, indbyggede garderober, terrasse. Valgfri privat pool.

Den typiske by Los Montesinos er strategisk placeret 10 minutter i bil fra strandene og fritidsaktiviteterne i Torrevieja (med alle tjenester af en storby: teater, 2 hospitaler, internationale skoler osv.), fra flere golfbaner og med nem adgang til A7-motorvejen for at nå Alicante lufthavn på 20 minutter.

I urbaniseringen er der supermarkeder og barer til daglig service, idet der er tale om et landligt og roligt miljø.

Klimaet i dette område garanterer 300 solskinsdage om året med en gennemsnitstemperatur på 20°C, hvilket sammen med den rige gastronomi og de kulturelle og sportslige aktiviteter, der findes i omgivelserne, gør dette område til et ideelt sted at etablere en anden bolig til ferie eller et roligt sted at bo permanent.