

Herenhuis te koop in San Pedro del Pinatar

317.000 €

Referentie: AC10256 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 92m² Perceelgrootte: 104m² Terras: 52m²



Costa Calida, San Pedro del Pinatar

NIEUWBOUW HERENHUIZEN IN SAN PEDRO DEL PINATAR

Nieuwbouw woningen in San Pedro del Pinatar, Murcia.

Luxe wooncomplex bestaande uit 18 herenhuisen, allen met privé zwembad, terras, solarium en parkeerplaats.

Elke woning heeft 3 slaapkamers en 2 volledige badkamers, plus een inloopkast in de hoofdslaapkamer.

De huizen zijn ontworpen in een eigentijdse stijl en hebben een open concept, bestaande uit een uitgeruste keuken en een woon-eetkamer.

De ontwikkeling is gelegen in San Pedro del Pinatar, Murcia, omgeven door alle diensten, sportfaciliteiten, in de buurt van verschillende golfbanen en op 5 minuten van de Middellandse Zee en de Mar Menor stranden.

De woning zal voldoen aan de hoogste normen en zal worden uitgerust met:

Privé zwembad met LED verlichting en buitendouche.

Volledig ingerichte en uitgeruste keuken met oven en magnetron op kolom, ingebouwde vaatwasser en koelkast, keramische kookplaat en afzuigkap.

LED-verlichting: binnen de woning (eetkamer, keuken, gangen en badkamers), evenals in de buitenruimtes.

Gemotoriseerde rolluiken in woonkamer en hoofdslaapkamer.

Kleedkamer in de hoofdslaapkamer, met planken, ladekast, trauserails en spiegel.

Kasten met laden.

Complete badkamers met badmeubel, wandcloset met ingebouwde tank, spiegel, regendouche en doucheschermen.

Pre-installatie van vloerverwarming in badkamers

Pre-installatie van airconditioning kanalen.

Pre-installatie voor zonnepanelen.

Solarium.

Parkeerplaats.

De bevoorrechte ligging van San Pedro del Pinatar aan de Mar Menor en de Middellandse Zeekust trekt mensen aan die geïnteresseerd zijn in zeilen en watersporten, met ligplaatsen in de jachthaven en zeilclubs, terwijl de stranden en natuurlijke modderbaden mensen aantrekken die op zoek zijn naar veilige zon, zee en strand.

San Pedro del Pinatar heeft een gevestigde gemeenschap en biedt een uitstekend aanbod van activiteiten, waaronder een overdekt zwembad en sportfaciliteiten, evenals een programma van sociale activiteiten het hele jaar door door het aangename winterweer.

De voordelen van de modderbaden, typisch voor de regio, of het rustige water van de Mar Menor, hebben de groei van Lo Pagán bevorderd, dat momenteel over allerlei voorzieningen beschikt. Bovendien heeft het een uitstekende ligging, op slechts 5 minuten van het commerciële centrum Dos Mares.

De luchthaven van Murcia/Corvera ligt op 30 minuten afstand en die van Alicante op een uur rijden.