

## Fristående villa till salu i Torre Pacheco

267 500 €

Referens: AC10259 Sovrum: 2 Badrum: 2 Komplott: 174m<sup>2</sup> Bygga: 75m<sup>2</sup> Terrass: 100m<sup>2</sup>





## Mar Menor, Torre Pacheco

### NYBYGGDA PARHUS I ROLDAN

Nybyggd lyxkomplex med en eller två våningar med parhus i Roldan.

Du har möjlighet att välja mellan parhus med 2 sovrum, 2 badrum på en våning med solarium eller 3 sovrum, 3 badrum på två våningar med stor terrass.

På översta våningen, på terrassen eller solariumet har du ett sommarkök som gör att du kan njuta av alla soltimmar, alla dagar på året.

Alla villor har privat trädgård med pool och parkeringsplats.

Utformade med en modern stil och öppet planerat koncept, som består av ett fullt utrustat kök och vardagsrum/matsal.

Projektet ligger i Roldán (Murcia), i en gated och säkerhetskontrollerad resort. Ligger nära stranden, omgiven av tjänster, parker, idrottsanläggningar och flera golfbanor.

Fastigheten kommer att uppfylla högsta standard och kommer att vara utrustad med:

Privat pool förinstallerad för värmesystem och med soldusch.

Kök helt möblerat och utrustat med ugn, mikrovågsugn, kylskåp, integrerad diskmaskin och fläkt. Dessutom central trö.

Belysning: LED-belysning i fastigheten samt i utomhusområdena.

Fodrade garderober med lådor.

Fullt utrustade badrum med hängande toalett, duschskärmar, kommod, spegel med ljus och regndusch.

Sommarkök i solarium.

Förinstallation för luftkonditionering med kanal.

Parkeringsplats på tomten.

Roldan i sig är en traditionell stad med alla lokala bekvämligheter du behöver, inklusive stormarknader, restauranger, barer, hälsoklinik, apotek, polisstation, bensinstation, mekaniker, tandläkare, läkare och mycket mer.

De närliggande golfanläggningarna La Torre och Terrazas är lättillgängliga, Corveras flygplats ligger 15 minuter bort och stränderna i Mar Menor ligger bara 20 minuters bilresa bort.