

# Fristående villa till salu i San Javier

319 950 €

Referens: AC10307 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplott: 120m<sup>2</sup> Bygga: 94m<sup>2</sup> Terrass: 53m<sup>2</sup>





## Costa Calida, San Javier (town)

### NYBYGGDA PARHUS I SANTIAGO DE LA RIBERA

Nybyggnation av fristående och parvilla med privat pool i Santiago de la Ribera (650 meter från stranden)

Fastigheter som är utformade för att ge den allra bästa öppna planlösningen, med dubbla skjutdörrar i helglas som öppnar direkt till en stor terrass med privat pool, terrass och parkeringsplats.

Villorna erbjuder 3 generösa sovrum (första våningen med eget badrum) och ytterligare ett badrum på bottenvåningen med dusch på gång.

I vardagsrummet på bottenvåningen finns ett fullt utrustat kök med nedfällbart bord i öppen planlösning mellan vardagsrum och matplats, fullt utrustad kökszon med vitvaror, externt förråd och terrasser på sidan av villan, från det stora sovrummet och från vardagsrummet.

Villorna har ett perfekt läge eftersom de ligger på gångavstånd till köpcentret Dos Mares och många andra affärer, barer, restauranger och de vackra stränderna i Mar Menor.

Gatemarknaden på onsdag och lördag ligger bara 150 meter bort.

Endast 20 minuter till den populära Zenia Boulevard och 30 minuter till Cartagena stad.

Detta område erbjuder en mängd olika sportaktiviteter, inklusive säsongsbetonade vattensporter ... Med några särskilt bra golfbanor mycket nära!

Santiago de la Ribera är en kuststad som administrativt är beroende av kommunen San Javier. Den har 4 km strand som är en stor attraktion för turister från olika ursprung.

Murcia/Corvera flygplats ligger 30 minuter bort och Alicante flygplats ligger en timmes bilresa bort.