

Villa for sale in Cartagena

469.950 €

Reference: AC10308   Soveværelser: 3   Badeværelser: 4   Plot Size: 360m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 274m<sup>2</sup>   Terrasse: 202m<sup>2</sup>



## Costa Calida, Los Belones

### NYBYGGEDE PARCELHUSE I LOS BELONES

Nybyggede parcelhusvillaer i Los Belones, Mar Menor.

Fantastiske moderne dobbelthuse med privat swimmingpool (7×3), der alle har udsigt til havet og kysten, og som ligger lidt væk fra hovedbyen Los Belones, Murcia.

Luksus helt ny nøgleklar villa (1 anden skal bygges) med en privat pool.

Denne Contemporary høj kvalitet bygge på tre niveauer bestående af; stueetagen 90m<sup>2</sup>, første sal 28m<sup>2</sup> + Solarium 55m<sup>2</sup> og kælder 160m<sup>2</sup> (mulighed for at skabe yderligere boligareal).

Villaen har 3 soveværelser med dobbeltsenge, 3 luksusbadeværelser, åbent opholdsområde med moderne udstyret køkken, morgenmadsbar / ø. Store "skjul og slide" terrassedøre åbner op for at afsløre den store private swimmingpool med masser af omgivende terrasser. Airzone A-C er monteret på denne nøgle klar villa, som kan styres via en app.

Privat garage parkering placeret i den store kælder.

Pre-installation af Air-Conditioning også med en varmepumpe, men maskinerne er valgfrie ekstraudstyr.

En lille signatur stil udvikling - JUST 4 semi fritliggende og to fritliggende tre niveau moderne villaer - Alle nyder generøse plot størrelser, med private swimmingpools, garage-kælder og alle vigtige tag solarium prale herlige hav og kystudsigt.

Los Belones er en meget populær stor landsby kun en kort køretur fra den berømte La Manga Club og 1 km fra sandstrande ved det varme Mar Menor og 3 km til det smukke Middelhav.

Landsbyen er et blomstrende miljø typisk spansk tilbyder et stort udvalg af tapasbarer, restauranter og en overflod af faciliteter. Hver tirsdag er der et ugentligt marked, som er meget populært blandt lokale og turister.

Inden for 20 minutters kørsel til den historiske havn i Cartagena.

Lufthavne:: Murcia regionale lufthavn (Corvera) er 35 minutters kørsel og Alicante lufthavn 75 minutters kørsel.