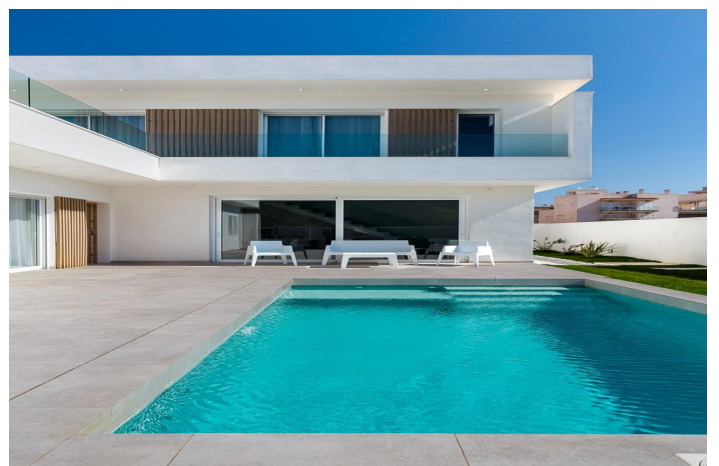
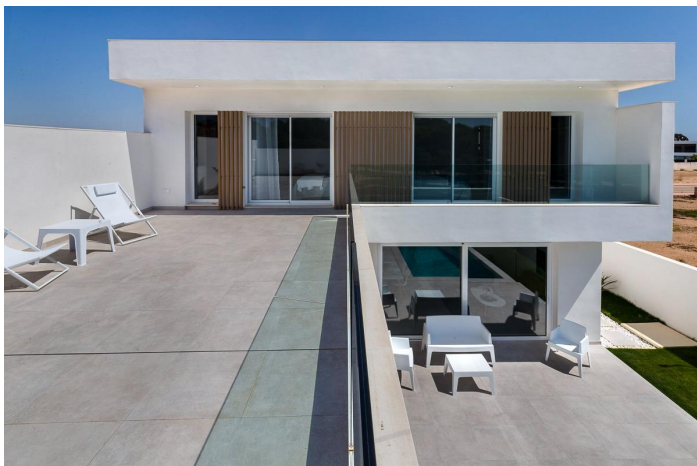


Fristående villa till salu i San Javier

475 000 €

Referens: AC10314 Sovrum: 3 Badrum: 3 Komplott: 226m<sup>2</sup> Bygga: 120m<sup>2</sup> Terrass: 43m<sup>2</sup>



## Costa Calida, San Javier

### NYBYGGDA PARHUS I SANTIAGO DE LA RIBERA

Nybyggda parhus med 3 sovrum, 3 badrum i Santiago de la Ribera.

På bottenvåningen finns en öppen planlösning vardagsrum/matrum/kök med köket inklusive alla vitvaror och en ö det finns också stora altandörrar från vardagsrummet till den främre uteplatsen. Det finns också ett sovrum med inbyggda garderober med tillgång till uteplatsen och ett badrum.

På första våningen finns 2 sovrum båda en-suite med inbyggda garderober med det stora sovrummet har ett omklädningsrum och båda har tillgång till ett solarium.

Det finns en privat trädgård med pool och parkeringsplats.

Egenskaperna byggs i ett perfekt läge, Santiago de la Ribera, en vacker stad som ligger vid stranden av Mar Menor. Det är kustområdet till staden San Javier och började sitt liv som en enkel fiskeby. Den har nu vuxit till ett populärt semester mål som lockar inte bara spanjorer utan även turister från hela Europa.

Santiago har en modern känsla, även om den fortfarande behåller sin "fiskebyns" atmosfär. Den har en mycket vacker strandpromenad som kantas av majestätiska palmer och 2 kilometer av underbara sandstränder. Härifrån kan du ta en båtut över Mar Menors lugna vatten till La Manga Strip på andra sidan. Det huvudsakliga shoppingområdet ligger egentligen i staden San Javier, men det finns en del affärer på de smala gatorna som man kan titta på, försök att besöka dem en onsdagsmorgon då det finns en stor gatumarknad.

Villorna ligger på gångavstånd till affärer, barer, restauranger, köpcentret Dos Mares och de fantastiska stränderna i Mar Menor och 20 minuter till den populära Zenia Boulevard - allt är inom räckhåll!

Bara 30 minuter från Cartagena stad och den nya internationella flygplatsen Murcia.