

## Villa / Chalet en venta en Rojales

475.000 €

Referencia: N7280    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 307m<sup>2</sup>    Construído: 159m<sup>2</sup>    Terraza: 79m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Rojales (town)

### VILLAS DE OBRA NUEVA EN ROJALES

Residencial exclusivo de obra nueva con solo 4 villas independientes, situado junto al campo de Golf La Marquesa en Rojales.

Las villas se distribuyen en una sola planta principal, con 2 amplios dormitorios, 2 baños, y una cocina integrada en el luminoso salón que da acceso a la zona de jardín y piscina.

Los chalets cuentan además con un solarium de 60 metros, acabado con césped artificial y balaustrada de cristal, fabuloso sótano del que disponen las viviendas, de más de 80 metros, que cuenta con lavadero y dos patios ingleses que aportan luz y ventilación natural.

Descubre este pueblo tradicionalmente agrícola que se ha convertido en uno de los destinos preferidos del interior de la Vega Baja, gracias a su estratégica ubicación junto a la N-332 y la AP-7.

Sus excelentes accesos permiten llegar al aeropuerto de Alicante en 20 minutos y disfrutar de las playas de Guardamar, La Mata o Torrevieja en 15 minutos. Rojales ofrece una rica y variada oferta gastronómica y de ocio, y cuenta con el prestigioso campo de golf de 18 hoyos La Marquesa Golf.



## Características:

Calificación energética

B

Clasificación de emisión de CO2

B