

Fristående villa till salu i Orxeta

635 000 €

Referens: AC10417 Sovrum: 4 Badrum: 2 Komplott: 480m² Bygga: 145m² Terrass: 21m²



Costa Blanca North, Orxeta

NYBYGGD VILLA I ORXETA

Nybyggt enfamiljshus i Orxeta, en fridfull stad i en vacker och bördig dal vid dal på stranden av floden Sella, och nära till kusten.

Huset är fördelat på två våningar och exteriörer för fritid med pool och privat parkeringsplats.

Ytterväggarna är gjorda av keramiskt tegel belagt med cementmurbruk och vit färg för fasader. Inne i huset gipsskivor med värmeisolering. Utomhusfastigheten kommer att ha en pool, ett chill out-område, en trädgård med vegetation och en inhägnad omkrets med tillgång för fordon. Dessutom har tomten en privat väg med tillgång till en bil.

Innerväggarna i sovrummen, matsalen etc... är färdiga med laminerade gipsskivor och senare en slät plastfärgfärg färg matt vit. Taket kommer att byggas med laminerade gipsskivor målade i samma färg som väggarna, vilket skapar ett falskt tak där det kommer att finnas installationer.

Bottenvåning med 3 sovrum, 1 badrum, vardagsrum, tvättstuga och chill out. Första våningen med 1 sovrum med omklädningsrum och 1 badrum. Exteriör med pool och avkopplingsområde med tillgång för fordon till gatan. Uppvärmning och luftkonditionering genom kanaler. PVC-snickeri med termisk brobrytning. Invändiga snickeridörrar av ek är utformade från golv till tak.

Huset kommer att vara utrustat med förinstallation för luftkonditionering och uppvärmning genom kanaler.

Köksinredning, från golv till tak, med en köksö i ek, golvlister av aluminium och bänkskiva av Quartz Colour White. Ön belagd med metroplattor.

På terrassen finns en pool, fullt utrustad

Orxeta ligger fridfullt i en vacker och bördig dal vid floden Sellas stränder, omgiven av imponerande berg som, förutom att skydda orten, erbjuder en fantastisk naturmiljö. Om vi lägger till allt detta till fördelarna med ett typiskt medelhavsklimat, som mildras av närheten till havet, eftersom det ligger nära kusten i La Vila Joiosa.

Orxeta ligger i en privilegierad enklav, i en vacker dal mellan bergen Relleu, Orxeta och Aitana, intill Amadorio-reservoaren, som erbjuder en perfekt miljö för naturälskare eftersom de hittar otaliga vägar att gå och njuta av den. Men samtidigt är Orxeta perfekt kommunicerat med huvudvägarna och städerna på Alicante-kusten, bara 18 minuter från Benidorm (19 km), 12 minuter till La Vila Joiosa (8 km), 34 minuter till Alicante (39 km) , och det tar bara 36 minuter till El Altet flygplats i Torrellano (52 km).