

# Villa for sale in L'Alfàs del Pi

620.000 €

Reference: AC10537   Soveværelser: 3   Badeværelser: 2   Plot Size: 820m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 139m<sup>2</sup>   Terrasse: 155m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, L'Alfàs del Pi

### NYBYGGEDE VILLAER I ALFAZ DEL PI

Fantastiske nybyggede villaer i Alfaz del Pi, tæt på El Arabi-urbaniseringen. Forbundet til Alfaz del Pis bymidte (butikker, sportscenter, skoler) og et par minutter fra El Albir med nem forbindelse.

Vidunderlige moderne nybyggede villaer med udvendig terrasse og pool.

En meget stor stue plus spisestue og amerikansk køkken, lange glasskydedøre, der kommunikerer med det udvendige poolområde, hvor der er en 8,5 m pérgola, der sikrer maksimal komfort i det udvendige, dens murbjælke kan holde en hængt boblestol eller hængekøje.

Køkkenet har en dejlig central ø, og der er et praktisk opbevarings-/vaskerum med udgang udefra.

Når vi kommer ind i huset, er der et fantastisk stort glasparti med udsigt til en udvendig have, og denne hal deler huset op i offentlige og private områder.

Der er 3 soveværelser og 2 badeværelser (1 en suite).

Beliggenheden er fantastisk, El Arabi-kvarteret, hvor der bygges mange nye huse, stille og godt forbundet til både byen Alfaz (butikker, sportscenter, skoler) og til El Albir og 332-vejen, der går til Altea-retningen eller Benidorm / Finestrat.

Grunden er meget stor, der er mulighed for at bygge en kælder (med eller uden garage) og også et udvendigt chillout-sted tæt på poolområdet, inden for den lovlige tilbagetrækning på 5 m fra grænsen.

Små ændringer kan foretages.

Alfaz del Pi ligger mellem Altea og Benidorm på den nordlige Costa Blanca i Spanien.

Alfaz del Pi ligger meget tæt på Albir, som er berømt for sin smukke sandstrand, Playa de Racó de l'Albir, der flere gange har modtaget EU's Blue Ribbon-pris.

Alicante lufthavn ligger 45 minutters kørsel væk.