



## Marina Alta, Benissa

### NYBYGGD VILLA MED HAVSUTSIKT I BENISSA

Nybyggnadsprojekt på Benissa-kusten som ligger mycket nära den vackra La Fustera-stranden och affärer, restauranger och service, allt mindre än 300 meter bort.

Nybyggd villa exklusiv och modern designad med funktionell arkitektur som skapar praktiska och estetiskt tilltalande utrymmen, är fördelad på 3 våningar som stiger på en 1 040m<sup>2</sup> tomt med havsutsikt,

Villan har tre 3 (2 av dem en-suite), 3 fullständiga badrum, en gästtoalett och en yttre toalett, ett kök med en ö och ett öppet koncept vardagsrum-matsal som skapar ett unikt och öppet rum. Även en stor tvättstuga och ett multifunktionsrum. Det finns möjlighet att skapa ett fjärde sovrum med eget badrum på källarvåningen.

Modernt kök med laminerade eller lackerade dörrar, mjukstängande lådor, porslinsbänk, inkluderar utrymme mellan bänken och högskåp. Apparater som ingår: ugn, mikro, keramikhäll, fläktkåpa, kylskåp och diskmaskin av märket Bosch eller liknande.

Utanför finns en 40 m<sup>2</sup> stor pool omgiven av en stor terrass och designträdgårdar med låg underhållsnivå och automatisk bevattning. Dessutom har villan även en stor stämplad betongparkering, täckt av en högkvalitativ canvasmarkis.

Benissa ligger mot norra änden av Costa Blanca, precis vid motorvägen A-7. Resan till och från Alicante flygplats tar drygt en timme. Staden är liten, men förtrollande med sin medeltida arkitektur och charmiga torg.

Även om det bara är 5 km avstånd till havet - som kråkfågel - är de närmaste stränderna på väg ca 11 km bort och kuststäderna Calpe (i söder) och Moraira (i nordost) ligger på ca 12 km avstånd.

Utsikten över Medelhavet, vädret, den vilda naturen, ljusets kvalitet, städernas arkitektur, Benissa kommer att förföra dig.

Alicante flygplats ligger 1 timme bort.