

Abstandsvilla zum Verkauf in Mazarrón

469.000 €

Referenz: AC11661 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 820m² Garten: 208m²



Costa Calida, Mazarrón

Erleben Sie den Inbegriff von Luxus mit Villa Deseo, einer atemberaubenden und geräumigen spanischen Villa, die Charme und Nostalgie ausstrahlt. Diese exquisite 5-Zimmer-Villa eignet sich sowohl zum dauerhaften Wohnen als auch für einen genussvollen Urlaub. Die nach Süden ausgerichtete Villa Deseo bietet einen uneingeschränkten Blick auf das atemberaubende Mazarrón-Tal und genießt den ganzen Tag lang herrlichen Sonnenschein. Stellen Sie sich vor, Sie genießen in den Sommermonaten von 9 bis 21 Uhr die Sonne in absoluter Ruhe und Privatsphäre. Egal, ob Sie im üppigen Garten oder auf einer der vielen luxuriösen Terrassen der Villa entspannen, dank der durchdacht gestalteten Außenbereiche der Villa, darunter eine wunderschöne angeschlossene Veranda, werden Sie mit endloser Sonne oder wohltuendem Schatten verwöhnt. Die Villa Deseo ist ideal für das ganze Jahr und erstrahlt zu jeder Jahreszeit. In den Wintermonaten können Sie von 11 bis 16 Uhr die warmen Sonnenstrahlen genießen, während das extragroße Wohnzimmer, die Küche und das Esszimmer im Frühling, Herbst oder Winter puren Luxus und Komfort bieten. Diese Villa ist das Kronjuwel des Mazarrón Country Club Resorts – das großzügigste und prestigeträchtigste Villenmodell auf dem Markt und bester Lage. Mit sorgfältig gefliesten Außenterrassen, von denen zwei von einer wartungsfreien Pergola überdacht sind, finden Sie überall Entspannung. Im Inneren empfängt Sie das Erdgeschoss mit einer großen Eingangshalle, einem einladenden Wohnzimmer, einem stilvollen Essbereich und einer modernen Küche, die alle von einem großen, hellen Loft mit hitzebeständigem Glas in natürliches Licht getaucht werden. Die drei Schlafzimmer sind alle großzügig ausgestattet, zwei davon verfügen über ein eigenes Bad und das dritte über ein eigenes Bad. Im Obergeschoss bietet der erste Stock eine geräumige Außenterrasse mit Panoramablick auf das Tal und zwei Turmzimmer, die sich perfekt als Lagerraum oder zusätzlicher Wohnraum eignen. Die Villa ist komplett mit modernem Komfort ausgestattet, darunter ein gemütlicher Kamin mit Schutzglas, Klimaanlage zum Heizen und Kühlen sowie geräumige Einbauschränke in jedem Schlafzimmer. Draußen genießen Sie den Luxus eines privaten 5x10 Meter großen Swimmingpools mit römischer Treppe und Beleuchtung, eines Whirlpools mit wartungsfreier Pergola und eines nahezu wartungsfreien Gartens mit einem majestätischen alten Olivenbaum und einem zeitgesteuerten Bewässerungssystem. Eine große Garage mit geschlossenem Carport und ein Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine, Trockner und Abstellraum runden dieses Traumhaus ab. Bleiben Sie mit Highspeed-Internet, internationalen TV-Kanälen und Internet-TV in Verbindung. Die 208 m² große Fläche der Villa (ohne Veranda und Garage) bietet viel Platz zum Leben, Entspannen und Unterhalten. Die Veranda kann leicht umschlossen werden, wodurch Ihr Wohnraum nahtlos erweitert wird, während die Garten-, Garagen- und Poolbeleuchtung bequem von der Küche oder Veranda aus gesteuert werden kann. Mazarrón Country Club: Ihr Tor zum mediterranen Glück Der Mazarrón Country Club liegt an der Mittelmeerküste und ist ein Resort, das sowohl für den Urlaub als auch für den Daueraufenthalt konzipiert ist. Es bietet ein einzigartiges Mikroklima und atemberaubende breite Strände. Nur eine kurze Fahrt vom Strand entfernt finden Sie preiswerte Bars und Restaurants, alle in einem riesigen Tal, umgeben von majestätischen Bergketten. Outdoor-Fans können sich an den endlosen Wander- und Mountainbike-Strecken nur wenige Minuten entfernt erfreuen, während das Resort eine breite Palette an Einrichtungen, Dienstleistungen und Entspannungsmöglichkeiten bietet. Ob Sie Golf-Enthusiast, Naturliebhaber oder einfach nur auf der Suche nach Ruhe sind, der Mazarrón Country Club bietet alles – von Thermalbädern und Wandergebieten mit Observatorien bis hin zu einem Yachthafen im Zentrum von Puerto Mazarrón und unberührten Küstenbuchten. Mit Zugang zu rund 14 Golfplätzen in der Nähe haben selbst die anspruchsvollsten Golfer die Qual der Wahl. Genießen Sie in der Villa Deseo den Lebensstil, von dem Sie immer geträumt haben. Dies ist mehr als ein Zuhause – es ist Ihr persönliches Paradies!



Eigenschaften:

Überdachte Terrasse

Private Terrasse

Lagerraum

Restaurant vor Ort