

## Penthouse te koop in Torrevieja

270.000 €

Referentie: AC11670 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 76m<sup>2</sup>



## Costa Blanca South, Torrevieja

Appartement op de bovenste verdieping met ruim solarium in Aguas Nuevas, Torrevieja, Alicante, Costa Blanca

We zijn heel erg trots dat wij u dit prachtig en extreem goed onderhouden top-floor appartement mogen aanbieden.

Deze woning is gebouwd in 2018 en tot in de puntjes in orde.

Je komt binnen in een zeer smaakvol ingerichte woonkamer met zeer ruime keuken. De keuken zelf is volledig ingericht, inclusief alle elektrische toestellen. Er zijn 2 grote slaapkamers met stijlvolle inbouwkasten en 2 badkamers, waarvan 1 ensuite (met regendouche). Oh ja, het gans appartement heeft ook nog vloerverwarming en natuurlijk is er ook overal airconditioning.

Via de woonkamer kom je op een mooi terras (toldo aanwezig) met prachtig uitzicht op de zeer mooie en goed onderhouden gemeenschappelijke zone. De community straalt veel klasse maar ook rust uit en is daarnaast ook nog eens zeer goed onderhouden. Dagelijks is er iemand aan de slag om zowel het grote zwembad als de mooie tuin piekfijn in orde te houden.

Vanop het terras kan je met de trap naar een groot solarium (70 m<sup>2</sup>) dat u prachtig uitzicht geeft op de salinas of op de ganse community. Er is een grote pergola die je niet enkel van boven maar ook vanaf de zijkant beschermt voor de zon indien gewenst. Er is ook een buitenkeuken en het solarium heeft ook nog een versterkte zone waar u indien gewenst een jacuzzi kan laten plaatsen.

Sommige meubels worden mee verkocht en een ander deel is bespreekbaar. Wij hebben een volledige inventaris om met u te overlopen. Wil u tegelijkertijd ook nog in uw transport voorzien dan is er zelfs nog de mogelijkheid om een wagen (Ford S-Max) over te nemen. Die auto kan u dan parkeren op uw eigen parkeerplaats naast uw zeer ruime berging.

De woning is gelegen in Torrevieja, meer bepaald in de buurt Aguas Nuevas. Bovendien liggen de stranden Playa de La Mata, Playa de Los Locos en alle nodige diensten en winkelcentra op een steenworp.

Zoals u merkt, dit is een uitzonderlijke optie tot de aankoop van een totaal pakket. Koop deze woning en u bent helemaal voorzien voor prachtige vakanties of voor een zorgeloos dagelijks leven onder de Spaanse zon.

Community fee: 600 € /jaar  
SUMA (2023): 237 € /jaar  
IBI (2023): 225 € /jaar



## Kenmerken:

Opslagruimte

Solarium