

## Dúplex en venta en Guardamar del Segura

204.000 €

Referencia: AC11692   Dormitorios: 3   Baños: 1   Construído: 140m<sup>2</sup>   Terraza: 12m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Guardamar del Segura (town)

Descubre este espacioso y luminoso dúplex en Guardamar del Segura, ubicado en la tranquila zona de Los Secanos. Con una superficie de 140 metros cuadrados, esta propiedad ofrece un amplio y cómodo espacio para vivir, ideal para familias que buscan cercanía a la playa y todos los servicios necesarios. El dúplex cuenta con 3 habitaciones dobles, proporcionando un alojamiento confortable para toda la familia o para recibir invitados. También dispone de un baño completo y una cocina equipada, lista para ser utilizada. Características principales de esta propiedad: -Superficie de 140 metros cuadrados, que ofrece amplio espacio para el confort y la funcionalidad. -Ubicación a solo 500 metros de la playa, permitiendo disfrutar del mar y la brisa marina en cualquier momento. -Tres habitaciones dobles, perfectas para familias numerosas o para tener espacio adicional para invitados. -Cocina equipada, proporcionando un espacio práctico y funcional para la preparación de comidas. Extras: -Piscina comunitaria -Propiedad muy luminosa, gracias a su diseño y orientación, que permite la entrada de luz natural durante todo el día. -Amplia terraza, perfecta para disfrutar de comidas al aire libre, relajarse o recibir a amigos y familiares. -Ubicación céntrica en Guardamar del Segura, con fácil acceso a una gran variedad de servicios y comodidades, incluyendo: -Autobuses -Áreas arboladas y parques, que proporcionan un entorno natural y relajante -Centros comerciales y supermercados, para todas las necesidades de compras -Centros médicos y hospitales, garantizando acceso rápido a servicios de salud -Colegios, ideal para familias con niños -Proximidad a la costa, ofreciendo numerosas actividades al aire libre y opciones de ocio -Urbanización tranquila y bien mantenida, en una zona de paso que asegura una excelente conectividad. Esta propiedad es una oportunidad única para adquirir un dúplex en una ubicación privilegiada, combinando comodidad, amplitud y cercanía a la playa. No pierdas la oportunidad de visitar este encantador dúplex y experimentar todo lo que tiene para ofrecer. ¡Contáctanos hoy mismo para más información o para programar una visita!