

## Vrijstaande villa te koop in Dénia

1.050.000 €

Referentie: AC11693 Slaapkamers: 5 Badkamers: 4 Plotgrootte: 11.590m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 347m<sup>2</sup> Terras: 120m<sup>2</sup>







## Costa Blanca North, Dénia

VILLA MET GROOT PERCEEL 1500 M VAN HET STRAND Grote villa van 350 m<sup>2</sup> op een perceel van 11.500 m<sup>2</sup> op 1,5 km van het strand van Les Bovetes in Denia. De woning, gebouwd in 2001 en in traditionele stijl, bestaat uit een begane grond met grote woon-eetkamer, aparte keuken, toilet, dubbele garage voor 2 auto's en verschillende terrassen, waarvan één met glas en barbecue. Vanuit de woonkamer is er toegang tot de bovenverdieping waar zich 4 tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten bevinden en nog een kamer die momenteel gebruikt wordt als wasruimte waar nog een slaapkamer ingericht zou kunnen worden. 2 van de slaapkamers hebben een eigen badkamer en er is nog een badkamer die gedeeld wordt door de andere 2 slaapkamers. Er is een overdekt en een onoverdekt terras met mooi open uitzicht op het omringende platteland. Het huis heeft een privé zwembad en een groot omheind terrein van 11.500 m<sup>2</sup>. Het ligt ongeveer 3 km ten noorden van de stad Denia en slechts 1,5 km van het strand, waar zich bars, restaurants, supermarkten, enz. bevinden. Denia is een bestemming met een gevarieerd toeristisch aanbod dat de diensten van een middelgrote stad combineert (met verschillende ziekenhuizen, een trein die een verbinding heeft met de stad Alicante, etc.) met de charme van de traditionele mediterrane dorpen, een eersteklas "gastronomische" bestemming met verschillende Michelin-sterrenrestaurants, het natuurpark Montgó met verschillende wandelpaden, het maritieme park Les Rotes waar snorkelen een geweldige ervaring wordt en omringd door sinaasappelboomgaarden en waar de mediterrane levensstijl maximaal tot uitdrukking kan komen. De steden Valencia en Alicante en hun luchthavens liggen op 100 km afstand.