

## Fristående villa till salu i Dénia

1 050 000 €

Referens: AC11693 Sovrum: 5 Badrum: 4 Komplott: 11 590m<sup>2</sup> Bygga: 347m<sup>2</sup> Terrass: 120m<sup>2</sup>







## Costa Blanca North, Dénia

VILLA MED STOR TOMT 1500 M FRÅN STRANDEN Stor villa på 350 m<sup>2</sup> på en tomt på 11.500 m<sup>2</sup> 1,5 km från stranden i Les Bovetes i Denia. Fastigheten, byggd 2001 och i traditionell stil, består av bottenvåning med stort vardagsrum-matsal, fristående kök, toalett, dubbelgarage för 2 bilar och flera terrasser, en av dem inglasad och med grill. Från vardagsrummet finns tillgång till övervåningen där det finns 4 dubbelrum med inbyggda garderober och ett annat rum som för närvarande används som tvättstuga där ett annat sovrum kan utrustas. 2 av sovrummen har eget badrum och det finns ett annat badrum som delas av de andra 2 sovrummen. Det finns en täckt och en otäckt terrass med vacker öppen utsikt över det omgivande landskapet. Fastigheten har en privat pool och en stor inhägnad tomt på 11.500 m<sup>2</sup>. Det ligger cirka 3 km norr om staden Denia och bara 1,5 km från stranden, där det finns barer, restauranger, stormarknader etc. Denia är en destination med ett brett utbud av turister som kombinerar tjänsterna i en medelstor stad (med flera sjukhus, tåg som ansluter till staden Alicante, etc) med charmen i de traditionella Medelhavsbyarna, är en förstklassig "gastronomisk" destination med flera Michelin-stjärniga restauranger, naturparken Montgó med flera vandringsleder, den maritima parken Les Rotes där snorkling blir en fantastisk upplevelse och omgiven av apelsinlundar och där Medelhavsstilen kan tas till sitt maximala uttryck. Städerna Valencia och Alicante och deras flygplatser ligger 100 km bort.