

## Ruime appartementen in Marbella

2.400.000 -

5.600.000 €

Referentie: AP1405 Slaapkamers: 2 - 4 Badkamers: 2 - 4 Perceelgrootte: 260m<sup>2</sup> - 511m<sup>2</sup> Terras: 46m<sup>2</sup> - 269m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Marbella (town)

Nieuw, onderscheidend en ongeëvenaard project voorbij elke andere nieuwe ontwikkeling aan de kustlijn van Marbella. Een eerste klas woonproject aan het strand op een van de laatste beschikbare percelen waarmee de prachtige stranden worden geconfronteerd in een van de meest gewilde locaties van Marbella. Het biedt 96 ruime appartementen en semi-vrijstaande villa's van uitzonderlijke kwaliteiten, die zullen genieten van spectaculaire gemeenschappelijke gebieden, waaronder een iconisch sociaal centrum van functies en voorzieningen die tot nu toe ongezien op de Costa del Sol.

Het ligt 4 kilometer ten oosten van het stadscentrum van Marbella en al zijn diverse gastronomische, culturele en vrijetijdsattracties, in het bekende gebied van "Las Chapas". Deze rustige en woonwijk valt op voor zijn kustlijn, die de mooiste en gerenommeerde stranden in Marbella herbergt, niet alleen voor hun uitbreiding, maar ook voor de glamoureuze sfeer van de omliggende strandclubs.

Het is gebouwd met de hoogste normen, strekt zich ook uit naar de gemeenschappelijke gebieden, en in wat een manier ... een groot, aangelegd gebied wikkelt het complex overal en omringt zijn twee buitenzwembaden met zorgvuldig verzorgde tuinen die zijn ontworpen om te verfraaien en tegelijkertijd. Geniet van zijn huiseigenaren met een prachtig uitzicht op de Middellandse Zee vanwege de zachte neiging van de plot.

Het bevindt zich op de hoogste plek van het project, zal ongetwijfeld een referentie worden voor de volgende decennia om naar de hele Costa del Sol te komen, dankzij de innovatieve en avant-garde architectuur. Door te wedden op baanbrekende bouwproposities, zullen bewoners genieten van een volledig uitgeruste spa, 200 m2 gym, toegewijde coworkingruimte, buitenoefeningen voor meditatie en yoga, en een 40-meter lang indoor zwembad.

Net als het complex zelf, zijn de woningen zorgvuldig ontworpen om een unieke woonervaring te bieden, waardoor een uitzonderlijk assortiment materialen is, waaronder porseleinen tegels op topniveau, ruime keukens met top van de range apparaten, een eigen zwembad bij elke eenheid, Roomgestuurde hot/koude airconditioning, compleet huisautomatiseringssysteem, elektrische luiken, onder de vloerverwarming door het hele huis, gesloten garage voor ten minste twee voertuigen, pre-installatie voor het opladen van elektrische voertuigen.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Sportschool

Garage

**Pool**

Privaat

### Klimaatcontrole

Koud A/C

Hete a/c

### Instelling

Aan het strand