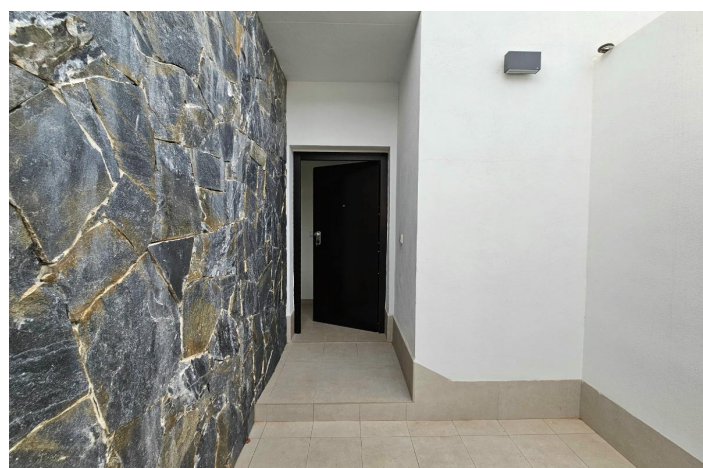
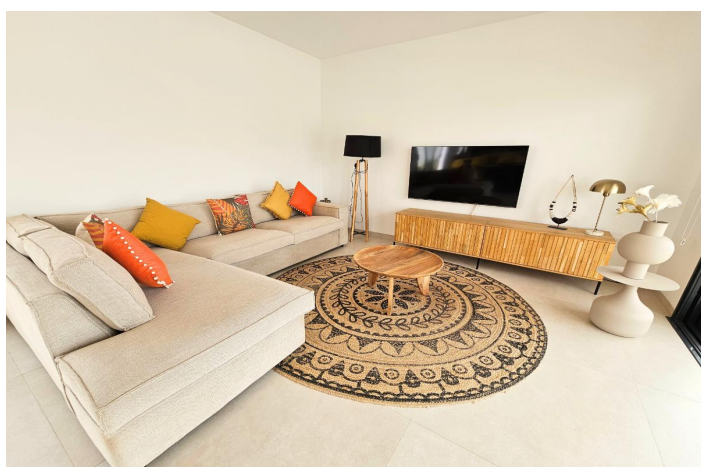


## Vrijstaande villa te koop in Cartagena

400.000 €

Referentie: AC11771 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 310m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 120m<sup>2</sup>





## Costa Calida, Mar de Cristal

Sleutelklare wederverkoop - Volledig gemeubileerd - Drie slaapkamers - Privé zwembad Deze sleutelklare, volledig gemeubileerde villa met drie slaapkamers en privézwembad in Mar de Cristal is een fantastische kans om een prachtig gezinshuis te verwerven dat direct bewoonbaar is. De villa is ontworpen om te genieten van natuurlijk licht, met ramen van vloer tot plafond en schuifdeuren in de woon-, eet- en keukenruimtes, evenals slaapkamers. Het huis is ontworpen in een L-vorm, met het woongedeelte met directe toegang tot het zwembad en het terras, met een open eet- en keukengedeelte en een aparte wasruimte in één vleugel. De andere vleugel bestaat uit drie slaapkamers en twee badkamers. De hoofdslaapkamer heeft een ensuite badkamer en inbouwkasten. Er is geventileerde airconditioning en verwarming in het hele huis. De villa biedt meerdere buitenruimtes die het huis omringen, met mediterrane planten en bomen en natuursteen die karakter en stijl toevoegen. Er is ook een beveiligde carport en portiektoegang, evenals een dakterras met uitzicht op zee en de hele dag zon. Het pand is gebouwd volgens de hoogste normen in 2022 en is zorgvuldig ingericht en verzorgd door de eigenaar. Mar de Cristal is een woonwijk aan de kust met een gezellige gemeenschap, parken, bars, restaurants en een jachthaven. De woning ligt op 500 meter van het dichtstbijzijnde strand. Mar de Cristal heeft fantastische verbindingen met La Manga Strip, de kustlijn van de Costa Cálida en Costa Blanca, evenals de historische steden Cartagena en Murcia. De woning ligt op slechts 5 minuten van Cabo de Palos en La Manga del Mar Menor, 5 km van de dichtstbijzijnde golfbaan van La Manga Club en 20 minuten van de historische stad Cartagena. 35 minuten naar de internationale luchthaven van Murcia en iets meer dan een uur naar de luchthaven van Alicante.



## Kenmerken:

Solarium