

## Vrijstaande villa te koop in Orihuela

510.000 €

Referentie: AC10793 Slaapkamers: 4 Badkamers: 2 Plotgrootte: 1.468m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 296m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Orihuela Costa

Ruime en lichte vrijstaande villa met een prachtige tuin van bijna 1.500m<sup>2</sup>. Gebouwd en gerenoveerd met de beste kwaliteiten en volledig gelegaliseerd. Er valt veel te vertellen over deze spectaculaire villa: - 296m<sup>2</sup> gebouwd op 1 verdieping- Zuidoost oriëntatie - Prachtig groot zwembad - 2 enorme terrassen op respectievelijk het zuiden en oosten - Tuin met diversiteit aan drooglandplanten, zeer goed onderhouden - 4 grote tweepersoonsslaapkamers - 2 badkamers, 1 en-suite - Woon-eetkamer en aparte keuken- Ruime binnenplaats met keukengedeelte - Grote gesloten garage met ruimte voor meerdere voertuigen en wasruimte. Automatische toegang - Diesilverwarmingssysteem met radiatoren in alle kamers - Fantastische isolatie: Vloer- en muurkamers. Hoge kwaliteit deuren en ramen - Automatische zonwering voor de ramen - Grotere deuren - Open haard in de woonkamer - Handgemaakte kleivloer - Veiligheidsdeur - Put die water van de daken opvangt via het riool. Ideaal voor het besproeien van de uitgestrekte tuin, met behulp van een irrigatiesysteem - Mogelijkheid om het huis uit te breiden, op een van de grote terrassen, aangezien het gecementeerd is en gebouwd met versterkte balken - Gelegen aan het einde van een afgesloten straat, dus erg rustig