

# Ultramoderne appartementen en penthouses in Marbella

5.095.000 -

5.095.000 €

Referentie: AP1410 Slaapkamers: 4 - 4 Badkamers: 4 - 4 Perceelgrootte: 300m<sup>2</sup> Terras: 8m<sup>2</sup> - 350m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

Deze nieuwe ontwikkeling vertegenwoordigt het hedendaagse luxe leven in de gewilde locatie van Marbella, met een toegewijde focus op prime locatie, avant-garde architectuur, compromisloze beveiliging, absolute privacy, optimale gezondheid en toegewijde duurzaamheid.

Genesteld in deze prestigieuze enclave zijn 28 geavanceerde appartementen en penthouses, zorgvuldig gerangschikt over vier architectonisch unieke blokken-water, steen, hout en zand-om de privacy onder bewoners te verbeteren.

Dit fantastische appartement op de begane grond met een eigen tuin en het grote terras biedt in totaal 154 m2 interieur plus 231 m2 terrassen en 80 m2 tuin, het is gedistribueerd in 3 slaapkamers en 3 badkamers, ruime woonkamer met open keuken, plafondhoogtes omhoogtot 270 cm en een wasruimte met Siemens was- en droogmachine.

De kwaliteiten in deze ontwikkeling zijn uitzonderlijk, met materialen van topkwaliteit, grote open woonruimtes, modulnova-keukens, met gaggenau-apparaten, ondervloekverwarming door het hele appartement door water door arothermie, mitsubishi of soortgelijke, verfijnde home automatisering en twee ondergrondse parkeerplaatsen en een opslagruimte. Het beschikt ook over uitzonderlijke spa -faciliteiten, met een ruime binnenverwarmd zwembad met waterval, volledig uitgeruste gymnasium, yogaruimte en een keuze uit natte en droge sauna's.

Deze ontwikkeling prioriteit geeft aan de veiligheid en gemoedsrust van haar bewoners en staat als een veilige haven binnen een gated gemeenschap, versterkt door 24-uurs surveillance, waardoor een benchmark wordt gevestigd in beveiliging op hoog niveau.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Sportschool

Garage

### Pool

Gemeenschappelijk

### Parkeergelegenheid

Ondergronds

### Oriëntatie

zuiden

### Tuin

Privaat

### Klimaatcontrole

Airconditioning

Centrale verwarming

### Beveiliging

Alarmsysteem