

Uitstekende moderne villa in Nueva Andalucia

3.250.000 €

Referentie: AP1454 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 839m² Perceelgrootte: 380m² Terras: 47m²



Costa del Sol, Marbella

Dit is een uitstekende moderne villa met een uitstekende locatie in Nueva Andalucía. Het biedt ultra moderne architectuur versierd met witte buitenmuren en vloer tot plafondramen. De zuidwestelijke oriëntatie zorgt niet alleen voor veel zonneschijn gedurende de dag, maar biedt ook een panoramisch uitzicht op de omgeving en de Middellandse Zee. Gulle terrasruimte omvat de begane grond, catering voor dineren in het buitenland, chill-out en zonnebaden. Een BBQ -omgeving buiten bevindt zich ook op het terras. Een prachtig overloopzwembad dat bijna dezelfde breedte meet als het pand dient als de ideale plek om te genieten van het aangename weer van Marbella. De unieke vorm van het zwembad voegt een laag allure toe aan het buitenleven. De begane grond is naadloos verbonden met de buitenruimtes, waardoor de perfecte stroom binnen- en buitenleven mogelijk is. Het onroerend goed profiteert ook van een gedekte carport bij de ingang.

Het interieur is net zo indrukwekkend als de buitenkant, met indrukwekkend interieurontwerp dat net zo esthetisch is als functioneel. De woonkamer beschikt over een open lay -out, met de comfortabele woonkamer die direct uitzicht op het buitenleven biedt. De meubels en armaturen illustreren de aandacht voor detail in het ontwerp. Aangrenzend is het eetgedeelte, dat ook een ongelooflijk uitzicht biedt op het terras en buitenshuis. De op maat gemaakte keuken is elegant ontworpen met houten timmerwerk en een prachtig marmeren kookeiland, evenals aanbieding van state-of-the-art gaggenau keukenapparatuur. Het keukeneiland heeft een kleinere eettafel verbonden voor extra veelzijdigheid. Het terras op het bovenste niveau omringt de kamers, met een charmante chill-out gebied ideaal voor het kijken naar zonsondergang of afwikkelen.

Spanning over 3 niveaus, het bovenste niveau is gereserveerd voor de slaapkamers en illustere slaapkamer. Alle slaapkamers zijn ontworpen om het comfort te maximaliseren en stijlvol te blijven in ontwerp. De hoofdslaapkamer profiteert van het vegen uitzicht en terras. De hoofdbadkamer is een extra pluspunt aan de ruimte met een verbluffend stand -alone badkuip en marmeraccenten over. Deze ontwikkeling heeft alles wat je ooit nodig hebt, met het lagere niveau van het onroerend goed gereserveerd voor de ongelooflijke voorzieningen, waaronder een verbazingwekkende entertainmentruimte met een op maat gemaakte pooltafel, wijnbodega, cinema en aangepaste bar. Er is ook een thuisgymnastiek en een mooie sauna. Een televisieruimte bevindt zich ook op dit niveau voor extra entertainment. Verwarming onder de vloer loopt door het hele pand voor een extra laag gemak en luxe.

Het heeft alles wat je ooit nodig zou hebben: ongelooflijke voorzieningen, verbazingwekkende buitenterrassen, onberispelijk interieurontwerp, vegen panoramisch uitzicht en een uitstekende locatie in Nueva Andalucía. Het is echt het beste onroerendgoedaanbod binnen zijn categorie in Marbella.

Kenmerken:

Kenmerken

Privéterras

Sportschool

Solarium

Kelder

Keer bekeken

Zee

Panoramisch

Oriëntatie

Zuidwesten

Pool

Privaat

Klimaatcontrole

Airconditioning