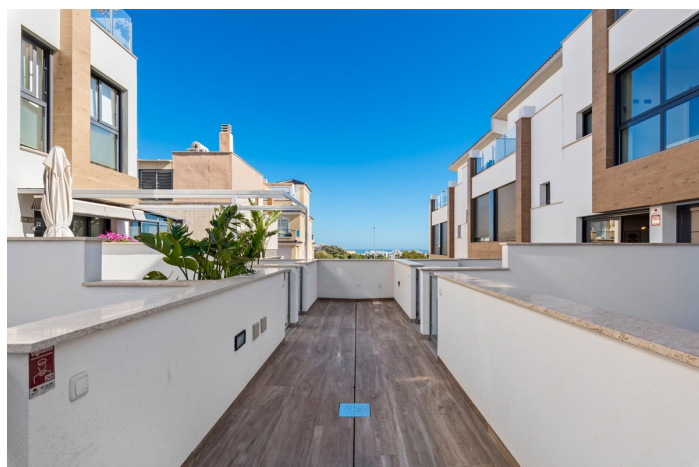


# Vrijstaande villa te koop in Guardamar del Segura

296.000 €

Referentie: AC11020 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 82m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 167m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Guardamar del Segura (town)

Ben je op zoek naar nieuwbouw maar heb je geen zin om lang te wachten? Dit townhouse in Guardamar del Segura is direct beschikbaar en gereed voor de volgende eigenaar. Terug van de korte rit naar het vliegveld, rij dan zo de ondergrondse parkeerplaats binnen en parkeer je auto op je eigen inpandige parkeerplaats. Het huis is opgedeeld in 4 verdiepingen; De kelder met een extra slaapkamer, de begane grond met keuken, woonkamer en eetkamer, de eerste verdieping met 2 slaapkamers en 1 badkamer en als laatste de tweede verdieping met de master-bedroom, en-suite badkamer en ruim dakterras. Heerlijk om daar de ochtend zon op te zien komen vanuit zee. De woning is instapklaar en klaar voor de volgende gasten. Deze zomer nog genieten? Dat is hier geen enkel probleem! Afkoelen in het zwembad of de zee, thuis koken of uit eten, koffie op het dakterras of toch in het knusse centrum; Dat zijn de enige keuzes waar jij je druk over hoeft te maken. Bijzonderheden:- Perceel; appartementsrecht.- Woonoppervlakte; 167 m<sup>2</sup>- 4 verdiepingen- Bouwjaar; 2022- 4 slaapkamers;- 2 badkamers;- Gasten-toilet;- Privé-parkeerplaats;- Volledig afgewerkte keuken & badkamer;- Bosch inbouwapparatuur;- Volledig gemeubileerd;- Inpandige bergruimte;- Gedeeld zwembad. Property tax (IBI, schatting): €325 per jaar Community: €455 per jaar

Aanvaarding: in overleg

Deze presentatie is informatief en geheel vrijblijvend. Aan eventuele onjuistheden kunnen geen rechten worden ontleend.



## Kenmerken:

Opslagruimte

Solarium

Kelder