

## Appartement au milieu à vendre à Estepona

629 000 €

Référence: R4804714 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 114m<sup>2</sup> Construite: 114m<sup>2</sup> Terrasse: 25m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona (Town)

Découvrez le Luxe Ultime à The Place by Alcazaba Lagoon à Casares

Bienvenue à The Place by Alcazaba Lagoon, où le luxe rencontre la beauté naturelle époustouflante dans une collection exceptionnelle de résidences. Découvrez pourquoi investir dans un appartement de deux chambres dans ce magnifique complexe est un excellent choix pour ceux qui recherchent le meilleur.

### 1. Valeur Incomparable pour un Luxe

Les appartements de deux chambres à The Place by Alcazaba Lagoon sont proposés entre 629 000 € et 656 000 €. À ce prix, vous profiterez de commodités de classe mondiale et d'un emplacement exclusif, faisant de ces appartements une opportunité unique d'acquérir du luxe à un prix attractif.

### 2. Espaces de Vie Spacieux et Élégants

Chaque appartement de deux chambres s'étend sur une surface impressionnante de 114 mètres carrés, conçu avec une attention particulière à la lumière et à l'espace. Le plan ouvert assure que chaque coin de votre maison se sente spacieux et accueillant, parfait pour se détendre ou recevoir des invités.

### 3. Commodités de Classe Mondiale pour un Confort Ultime

Vivre à The Place by Alcazaba Lagoon, c'est comme résider dans un complexe hôtelier. Les résidents peuvent profiter d'une lagune privée, de jardins magnifiquement aménagés et d'un centre de fitness moderne. De plus, le projet propose un spa ultramoderne avec divers soins, un sauna et une salle de sport bien équipée pour une relaxation et un bien-être total.

### 4. Options de Logement Flexibles

Besoin de plus d'espace ? Les appartements 2+1 chambres varient de 133 à 150 mètres carrés, avec des prix allant de 600 000 € à 965 000 €. Cette flexibilité vous permet de choisir la maison parfaite pour répondre à votre style de vie et à votre budget.

### 5. Emplacement de Choix à Casares : Tranquillité et Accessibilité

Situé dans la partie orientale de Casares, The Place by Alcazaba Lagoon bénéficie d'un mélange unique de tranquillité et d'accessibilité. À seulement 10 kilomètres du centre d'Estepona, vous êtes entouré de montagnes pittoresques et de collines verdoyantes qui s'étendent jusqu'à la côte. Le projet est également idéalement connecté à des parcours de golf renommés tels que Estepona Golf, Finca Cortesín et Doña Julia Golf.

De plus, vous aurez un accès facile aux plages tranquilles de Bahía Dorada et Playa de la Galera, connues pour les couleurs magnifiques de leurs eaux, allant du vert foncé au bleu clair.

### 6. Espaces Extérieurs Exclusifs et Qualité Supérieure

The Place by Alcazaba Lagoon offre des installations luxueuses telles qu'une piscine commune entourée de jardins luxuriants, un solarium pour se détendre, ainsi qu'un accès à la lagune où vous pourrez pratiquer des sports nautiques, dîner au restaurant ou vous détendre avec un cocktail dans la zone chill-out.

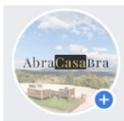
Les appartements eux-mêmes sont dotés de finitions haut de gamme et de matériaux esthétiques modernes. Les unités du rez-de-chaussée disposent de grands jardins et d'une piscine privée, tandis que les penthouses offrent un solarium et une piscine privée avec une vue imprenable sur la mer. De grandes terrasses orientées au sud et au sud-est, avec la possibilité d'ajouter un jacuzzi, créent l'environnement parfait pour profiter de la vie avec confort et style.



Contactez-Nous Aujourd'hui

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour planifier une visite. Cela peut également être fait virtuellement. Chez AbraCasaBra Real Estate, nous ne vendons pas des maisons; nous réalisons des rêves.

Tous les documents sont basés sur des informations que AbraCasaBra Real Estate considère comme fiables. Cependant, comme ces informations ont été fournies par des tiers, AbraCasaBra Real Estate ne peut garantir leur exactitude ou leur exhaustivité. Cette offre est soumise à des erreurs, omissions, changements de prix ou retrait sans préavis. Disponibilité après accord. Conformément au décret 218/2005 de la Junta de Andalucía du 11 octobre, il est informé à la clientèle que le prix n'inclut pas 10% de TVA, les frais de notaire et d'enregistrement. Les frais d'agence sont inclus.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Près du transport  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Pièce de stockage  
Salle de bain  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Réception 24 heures  
Armoires encastrées  
Wifi  
Buanderie  
Jacuzzi  
Fibre optique  
Accès aux personnes à mobilité réduite  
Salle de sport  
Domotique  
Solarium  
Restaurant sur place  
Salle de jeux  
Paddle tennis  
Court de tennis  
Sauna  
Les logements du personnel

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique  
Pays  
Jardin  
Piscine  
Plage  
Le golf

### Piscine

Communautaire

### Sécurité

Complexe fermé  
Sécurité 24 heures

### Orientation

Sud  
Sud-Est  
Sud-ouest

### Paramètre

Près de la ville  
Pays  
Village  
Ville

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Souterrain  
Garage  
Private  
Covered

### Contrôle du climat

Climatisation  
A / C pré-installé  
Cold A / C  
A / C chaud  
Salles de bain U / F / H

### Condition

Nouvelle construction

### Jardin

Communautaire  
Private  
Aménagé  
Entretien facile  
Services publics  
Électricité  
Eau potable

### Catégorie



Investissement

Luxe

Nouveau développement

Hors plan