

# Finca - Cortijo te koop in Villanueva del Trabuco

945.000 €

Referentie: R4783087 Slaapkamers: 7 Badkamers: 7 Plotgrootte: 1.219m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 569m<sup>2</sup> Terras: 50m<sup>2</sup>



## Malaga Inland, Villanueva del Trabuco

Ontdek de magie van het Andalusische platteland met deze schitterende, volledig gerenoveerde cortijo in Villanueva del Trabuco. Omgeven door uitgestrekte olijfgaarden, ademt deze authentieke cortijo pure charme en sereniteit. Ooit een zeer succesvolle Bed & Breakfast, biedt deze locatie een uitgelezen kans om zowel een droomhuis als een inkomen te realiseren. De cortijo is bekroond om haar uitzonderlijke service, oog voor detail en de unieke charme van deze bevoorrechte plek.

Het pand is liefdevol gerenoveerd om de rustieke allure te behouden, terwijl het moderne comfort naadloos is geïntegreerd. Verdeeld in twee afzonderlijke delen, bestaat de cortijo uit het originele hoofdgebouw en een bijgebouw, beide in dezelfde betoverende stijl. De twee wooneenheden hebben elk hun eigen ingang, wat privacy en flexibiliteit biedt.

Het originele deel van de cortijo verwelkomt je met twee sfeervolle woonkamers, een eetkamer, een ruime slaapkamer met en-suite badkamer, een kantoor en een volledig uitgeruste keuken. Vanuit een van de woonkamers stap je een betoverende binnenplaats op, waar je bij kaarslicht kunt genieten van een goed glas wijn. De eerste verdieping herbergt vier charmante slaapkamers, elk met een eigen badkamer en drie daarvan en-suite. De kamers stralen typisch Andalusische charme uit, met houten balken en prachtige tegelvloeren. Twee van de kamers beschikken over een eigen terras met een adembenemend uitzicht op het omliggende landschap.

Het prachtige perceel van 1219 m<sup>2</sup> is een waar paradijs met weelderige planten, verborgen hoekjes en meerdere loungeplekken. Het eco zwembad, gevuld met verfrissend chemisch-vrij water, nodigt uit tot ontspanning, terwijl de overdekte zithoek ideaal is voor warme zomerdagen. Bovendien biedt het bijgebouw op de begane grond een gezellige woonkamer, keuken, gastentoilet en opslagruimte, met op de bovenverdieping twee slaapkamers, waarvan één met een en-suite badkamer en privéterras.

Op het terrein bevindt zich ook een grote garage en een extra bijgebouw dat de mogelijkheid biedt om verder uit te breiden, bijvoorbeeld voor extra slaapkamers, een studio of fitnessruimte. De cortijo beschikt over centrale verwarming, een gemetselde barbecue en parkeergelegenheid. Waar je je ook bevindt op dit terrein, je zult genieten van absolute rust en ontspanning.

Deze prachtige cortijo ligt op een ideale locatie, op loopafstand van een gezellig bar/restaurant, waar je kunt genieten van lokale lekkernijen en de warme sfeer van de Andalusische gemeenschap. Slechts vijf minuten rijden brengt je naar het levendige Villanueva del Trabuco, een charmant dorp met ongeveer 5.000 inwoners. Hier vind je alles wat je nodig hebt, van winkels en supermarkten tot gezellige cafés en evenementen die het dorp tot een bruisende en levendige plek maken. En slechts 30 minuten van Málaga stad vandaan.

De combinatie van de serene rust van de cortijo en de nabijheid van dit charmante dorp biedt het beste van twee werelden: landelijke ontspanning en levendig dorpsleven binnen handbereik.

Wij kijken ernaar uit om je dit droomhuis te laten zien, persoonlijk of via een virtuele rondleiding. Mis deze unieke kans niet om eigenaar te worden van een stukje paradijs in het hart van Andalusie!





## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras

Privéterras

Satelliet TV

Opslagruimte

Ensuite badkamer

Op maat gemaakte kledingkasten

Wifi

Gasthuis

Bijkeuken

Barbecu

Gastappartement

### Instelling

Dicht bij winkels

Dicht bij de stad

### Meubilair

Optioneel

### Parkeergelegenheid

Privaat

Meer dan een

### Klimaatcontrole

Haard

Centrale verwarming

### Voorwaarde

Uitstekend

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Drinkbaar water

### Keer bekeken

Berg

Land

### Pool

Privaat

### Tuin

Privaat

Makkelijk onderhoud

### Categorie

Luxe

Wederverkoop