

## Finca - Cortijo till salu i Villanueva del Trabuco

945 000 €

Referens: R4783087   Sovrum: 7   Badrum: 7   Komplott: 1 219m<sup>2</sup>   Bygga: 569m<sup>2</sup>   Terrass: 50m<sup>2</sup>





## Malaga Inland, Villanueva del Trabuco

Upptäck magin på den andalusiska landsbygden med denna fantastiska, helt renoverade cortijo i Villanueva del Trabuco. Denna autentiska cortijo är omgiven av stora olivlundar och utstrålar ren charm och lugn. En gång ett mycket framgångsrikt Bed & Breakfast, erbjuder denna plats en utmärkt möjlighet att förverkliga både ett drömhjem och en inkomst. Cortijo har belönats för sin exceptionella service, uppmärksamhet på detaljer och den unika charmen på denna privilegierade plats.

Fastigheten har kärleksfullt renoverats för att behålla sin rustika lockelse, samtidigt som den sömlöst integrerar moderna bekvämligheter. Cortijo är uppdelad i två separata delar och består av det ursprungliga huvudhuset och ett annex, båda i samma förtrollande stil. De två bostadsenheterna har var sin egen ingång, vilket ger avskildhet och flexibilitet.

Den ursprungliga delen av cortijo välkomnar er med två mysiga vardagsrum, en matsal, ett rymligt sovrum med eget badrum, ett kontor och ett fullt utrustat kök. Från ett av vardagsrummen kliver man ut på en förtrollande innergård där man kan njuta av ett gott glas vin i skenet av levande ljus. På första våningen finns fyra charmiga sovrum, alla med eget badrum och tre av dem med eget badrum. Rummen utstrålar typisk andalusisk charm med träbjälkar och vackra klinkergolv. Två av rummen har privata terrasser med hisnande utsikt över den omgivande landsbygden.

Den vackra tomten på 1219 m<sup>2</sup> är ett riktigt paradiset med frodiga växter, dolda hörn och flera loungeområden. Den ekologiska poolen, fylld med uppfriskande kemikaliefritt vatten, inbjuder till avkoppling, medan den täckta sittgruppen är perfekt för varma sommarkvällar. Dessutom erbjuder annexet på bottenvåningen ett mysigt vardagsrum, kök, gästtoalett och förvaringsutrymme, medan den övre våningen erbjuder två sovrum, varav ett med eget badrum och privat terrass.

På fastigheten finns också ett stort garage och ytterligare ett uthus som ger möjlighet att bygga ut ytterligare, till exempel för ytterligare sovrum, en studio eller ett gym. Cortijo har centralvärme, en tegelgrill och parkering. Var du än befinner dig på den här fastigheten kommer du att njuta av absolut lugn och avkoppling.

Denna vackra cortijo har ett idealiskt läge, inom gångavstånd från en mysig bar/restaurang, där du kan njuta av lokala delikatesser och den varma atmosfären i det andalusiska samhället. Bara fem minuters bilresa tar dig till den livliga Villanueva del Trabuco, en charmig by med cirka 5 000 invånare. Här hittar du allt du behöver, från butiker och stormarknader till mysiga kaféer och evenemang som gör byn till en levande och livlig plats.

Kombinationen av det fridfulla lugnet i cortijo och närheten till denna charmiga by erbjuder det bästa av två världar: avkoppling på landsbygden och livligt byliv till hands.

Vi ser fram emot att visa dig detta drömhjem personligen eller via en virtuell rundtur. Missa inte denna unika möjlighet att äga en bit av paradiset i hjärtat av Andalusien!





## Funktioner:

### Funktioner

Täckt terrass  
Privat terrass  
Satellit TV  
Förvarings rum  
Eget badrum  
Monterade garderober  
Wifi  
Gästhus  
Förråd  
Grilla  
Gästlägenhet

### Miljö

Nära butiker  
Nära staden  
möbel  
Frivillig

### Parkering

Privat  
Mer än en

### Klimatkontroll

Öppen spis  
Centralvärme

### Skick

Excellent

### Kök

Fullmonterad

### Verktyg

Elektricitet  
Dricksvatten

### Åsikter

Fjäll  
Land

### Slå samman

Privat

### Trädgård

Privat  
Enkelt underhåll

### Kategori

Lyx  
Återförsäljning