

Abstandsvilla zum Verkauf in Daya Nueva

380.000 €

Referenz: AC11044 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Garten: 350m<sup>2</sup> Terrasse: 50m<sup>2</sup>



## La Vega Baja, Daya Nueva

Willkommen in diesem atemberaubenden, vollständig eingezäunten, 5300 m<sup>2</sup> großen, traditionellen spanischen Landhaus in Daya Nueva. Mit einer Wohnfläche von 298 m<sup>2</sup> verfügt dieses prächtige Haus über 4 geräumige Schlafzimmer, darunter ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, und 3 Badezimmer. Das große 130 m<sup>2</sup> große Wohnzimmer verfügt über zwei Kamine. Die an das Esszimmer angrenzende Küche verfügt über einen Gefrierraum. Außerdem gibt es eine 50,8 m<sup>2</sup> große verglaste Terrasse, ideal zum Entspannen im Winter, die im Sommer geöffnet werden kann, um die frische Luft zu genießen. Das Haupthaus wurde mit neuen Fenstern und Türen renoviert und ist bezugsfertig. In 2 Schlafzimmern und auf der verglasten Terrasse ist eine Klimaanlage vorhanden, um das ganze Jahr über Komfort zu gewährleisten. Im Garten finden Sie einen schönen privaten Pool, der in den heißen Monaten zum Abkühlen einlädt, und eine großzügige Terrasse, die sich ideal zum Essen im Freien, zum Sonnenbaden oder zum Lesen eignet. Der Garten mit großen Bäumen, die Schatten spenden, bietet neben einem Grillplatz mit Steinofen einen ruhigen und privaten Raum. Außerdem gibt es eine große Werkstatt, einen Hauswirtschaftsraum und die Möglichkeit, eine Sauna hinzuzufügen. Am Ende des Grundstücks befindet sich ein kleines Haus, das als Freizeitbereich oder Abstellraum dienen kann. Das Anwesen liegt in einer ruhigen Gegend und genießt absolute Privatsphäre. Wird wie auf den Fotos gezeigt verkauft. Daya Nueva liegt nur 12,5 km vom Strand von Guardamar del Segura entfernt, in der Nähe von Rojales, Benijofar, Ciudad Quesada, Torrevieja, Elche und Alicante. 40 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt. Der nächstgelegene Golfplatz ist La Marquesa Golf in Rojales (7 km). Im Umkreis von 15 Gehminuten finden Sie Restaurants mit 19 Optionen in der Umgebung. Carrefour Express, Lidl und Mercadona sind nur 5 Autominuten entfernt. In ausgezeichnetem Zustand und mit einer fantastischen Lage bietet dieses Landhaus einen Lebensstil voller Komfort und Privatsphäre, der kaum zu übertreffen ist. Nur ernstgemeinte Anfragen. Rufen Sie noch heute an, um einen Termin zu vereinbaren! Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, ein eigenes spanisches Haus zu besitzen. Steuern und Gebühren sind nicht im Preis inbegriffen.