

Vrijstaande villa te koop in Daya Nueva

380.000 €

Referentie: AC11044 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 350m<sup>2</sup> Terras: 50m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, Daya Nueva

Welkom in dit prachtige, volledig omheinde, traditionele Spaanse landhuis van 5300 m<sup>2</sup> in Daya Nueva. Met een bebouwde oppervlakte van 298 m<sup>2</sup> heeft dit prachtige huis 4 ruime slaapkamers, waaronder een hoofdslaapkamer met eigen badkamer, en 3 badkamers. De grote woonkamer van 130 m<sup>2</sup> heeft twee open haarden. De keuken, grenzend aan de eetkamer, beschikt over een vriesruimte. Er is ook een glazen terras van 50,8 m<sup>2</sup>, ideaal om te ontspannen in de winter, dat in de zomer kan worden geopend om van de frisse lucht te genieten. Het hoofdhuis is gerenoveerd met nieuwe ramen en deuren en is instapklaar. Airconditioning is beschikbaar in 2 slaapkamers en op het glazen terras om het hele jaar door comfort te garanderen. In de tuin vindt u een prachtig privézwembad, ideaal om af te koelen in de warme maanden, en een ruim terras, ideaal om buiten te dineren, te zonnebaden of te lezen. De tuin, met grote bomen die schaduw bieden, biedt een rustige en privéruimte, naast een barbecueplek met een steenoven. Verder is er een grote werkplaats, bijkeuken en de mogelijkheid om een sauna toe te voegen. Aan het einde van het pand bevindt zich een klein huis dat kan dienen als recreatieruimte of opslagruimte. De woning is gelegen in een rustige omgeving en geniet van volledige privacy. Wordt verkocht zoals op de foto's te zien is. Daya Nueva ligt op slechts 12,5 km van het strand van Guardamar del Segura, dichtbij Rojales, Benijofar, Ciudad Quesada, Torreveja, Elche en Alicante. 40 minuten van de luchthaven van Alicante. De dichtstbijzijnde golfbaan is La Marquesa Golf in Rojales (7 km) en er zijn restaurants binnen 15 minuten lopen, met 19 opties in de omgeving. Carrefour Express, Lidl en Mercadona liggen op slechts 5 minuten rijden met de auto. In uitstekende staat en met een fantastische locatie biedt dit landhuis een levensstijl van comfort en privacy die moeilijk te verslaan is. Alleen serieuze vragen. Bel vandaag nog om een afspraak te maken! Mis de kans niet om uw eigen Spaanse huis te bezitten. Belastingen en toeslagen zijn niet bij de prijs inbegrepen.