

Quad zum Verkauf in Orihuela

248.000 €

Referenz: AC11049 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Garten: 120m<sup>2</sup> Terrasse: 50m<sup>2</sup>



## Costa Blanca South, Orihuela Costa

KOMPLETT RENOVIERT, mit 120 m<sup>2</sup> Wohnfläche, verteilt auf Erdgeschoss mit Flur, geräumiges und helles Wohnzimmer mit teilweise ausgestatteter offener Küche im französischen Stil, mit Zugang zum Garten und Grillplatz, 1 Badezimmer mit Dusche. Im 1. Stock finden wir 2 große Schlafzimmer, 1 Badezimmer mit Badewanne und im 2. Stock 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer mit Dusche und ein Wohnzimmer oder Büro mit Aussicht. Im ganzen Haus gibt es eine Warm- und Kaltklimaanlage, die Innenausstattung besteht aus lackiertem Holz und die Außenseite besteht aus PVC mit doppeltem Climalit-Lärmschutzglas. Großer Eckgarten mit Parkplatz für mehrere Autos. TOURISTISCHE LIZENZ verfügbar ab Ende des Jahres 2024 Die Urbanisation verfügt NICHT über einen Gemeinschaftspool NORDOST-Ausrichtung BAUJAHR 2001 Das Haus liegt in einer sehr ruhigen Straße, zwischen dem Einkaufszentrum Zenia Boulevard und dem Strand La Zenia, nur wenige Minuten davon entfernt. Es liegt nur 8 Gehminuten vom Strand von Zenia entfernt. IBI/SUMME 50,27 € JAHRGEMEINSCHAFT 120 € JAHREWG-ENERGIEZERTIFIKAT