

# Apartamento en planta baja en venta en Estepona

695.794 - 1.999.700

€

Referencia: R4808206    Dormitorios: 2 - 4    Baños: 2 - 4    Construido: 112m<sup>2</sup> - 195m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup> - 134m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, New Golden Mile

Bienvenidos a la vida exclusiva en la Nueva Milla de Oro de Estepona

Esta Residencia es un nuevo complejo de apartamentos en el corazón de la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona. Ubicados en una tranquila comunidad cerrada, los apartamentos de 2 y 3 dormitorios ofrecen a los residentes un estilo de vida único lleno de comodidad y sofisticación. Debido a la proximidad al mar con kilómetros de playas de arena dorada, campos de golf y numerosas comodidades, los residentes pueden disfrutar todos los días del año.

Una verdadera sensación de deleite y armonía diseñada por el famoso arquitecto Pablo Villarroel

El exclusivo complejo residencial ha sido diseñado magistralmente por el reconocido arquitecto Pablo Villarroel, conocido por su innovador enfoque del diseño, integrando a la perfección la arquitectura con el entorno natural. La cartera del arquitecto incluye algunos de los desarrollos residenciales más famosos de Marbella.

Esta promoción encarna su visión, con líneas elegantes y limpias y espacios abiertos y aireados que invitan a la luz natural a cada rincón de la casa. La misión del nuevo complejo de apartamentos es ofrecer una combinación única de estilo, funcionalidad y lujo, perfectamente adecuada para la vida moderna.

Interiores elegantes y comodidad al más alto nivel

Cada residencia en esta promoción, ya sea un apartamento o un ático, es un testimonio de elegancia refinada y atención al detalle. Desde los acabados de alta calidad hasta los diseños cuidadosamente planificados, cada aspecto de estas casas ha sido elaborado meticulosamente para mejorar su experiencia de vida. Espere espaciosas áreas de estar, cocinas completamente equipadas, calefacción por suelo radiante, lujosos baños y dormitorios principales con vestidores, todo diseñado teniendo en cuenta la comodidad.

Diseñada con la sostenibilidad como eje central, esta residencia cuenta con sistemas de eficiencia energética, materiales ecológicos y tecnologías de hogar inteligente que maximizan la comodidad y la conveniencia.

Ubicación privilegiada cerca de la playa, el golf y los servicios

Situada en el corazón de la Nueva Milla de Oro de Estepona, la promoción ofrece fácil acceso a todo lo que necesita. Los residentes pueden disfrutar de la comodidad de los campos de golf, tiendas, restaurantes y entretenimiento cercanos, así como de excelentes escuelas y parques. Debido a la proximidad al mar con kilómetros de playas de arena dorada bañadas por las aguas azules del mar Mediterráneo, los residentes pueden disfrutar de un agradable estilo de vida playero durante todo el año, ya sea tomando el sol, nadando o practicando deportes acuáticos.

Viva su mejor vida en la Nueva Milla de Oro

El nuevo desarrollo tiene tres niveles. Ofrece apartamentos de 2 y 3 habitaciones, así como áticos de 3 y 4 habitaciones. Cada unidad tiene 2 plazas de aparcamiento y un trastero. Hay apartamentos con jardines privados, así como áticos con solárium.

¡Descubra su nuevo hogar viviendo en este lugar hoy mismo!

1) Apartamento en planta baja

2 y 3 habitaciones

Terraza privada, jardín

2 plazas de aparcamiento privadas



## Almacenamiento

### 2) Apartamentos

2 y 3 habitaciones

Terraza privada

2 plazas de aparcamiento privadas

Almacenamiento

### 3) Áticos

3 y 4 habitaciones

Terraza privada, solárium

2 plazas de aparcamiento privadas

Almacenamiento



## Características:

### Características

Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Solárium  
Sótano

### Puntos de vista

Jardín  
Piscina

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado

### Orientación

Sur oeste

### Configuración

Cerca del golf  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Underground  
More Than One  
Comunal

### Control climatico

A/C pre instalado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
U/F Calefacción

### Condición

Nueva construcción

### Jardín

Comunal

### Categoría

Nuevo desarrollo