

## Stadthaus zum Verkauf in Fuengirola

479.000 €

Referenz: R4808761 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 292m<sup>2</sup> Garten: 232m<sup>2</sup> Terrasse: 60m<sup>2</sup>



PLANTA -2-, VIVIENDA A

SUPERFICIES ÚTILES VIVIENDA	
BALCON-COMEDOR	4,80m <sup>2</sup>
BANIO	4,58m <sup>2</sup>
DORMITORIO 1	14,77m <sup>2</sup>
DORMITORIO 2	6,45m <sup>2</sup>
TERRAZA	15,79m <sup>2</sup>
<b>SUP. ÚTIL TOTAL</b>	<b>55,59m<sup>2</sup></b>
<b>SUP. CONSTRUIDA</b>	<b>72,72m<sup>2</sup></b>

PROMOCIONAL: BATYAM VIEW  
GESTIONA: BATYAM INVESTMENT PREMIUM

**4 VIVIENDAS en FUENGIROLA, MÁLAGA.**  
Calle Brisozas.

NOTA: Este documento tiene carácter de información comercial, sujeto a modificaciones por necesidades de obra, de obtención de licencia, o señales que pueda emitir en su momento la dirección facultativa, no siendo en consecuencia vinculante desde el punto de vista contractual.

## Costa del Sol, Fuengirola

Willkommen in Torreblanca del Sol, einem versteckten Juwel an der Costa del Sol, nur wenige Minuten vom idyllischen Strand von Carvajal und dem lebhaften Fuengirola entfernt. Ein Haus an diesem Ort zu besitzen, ist wirklich ein Privileg, angesichts der unvergleichlichen Beliebtheit dieser Region. Die Lage vereint das Beste aus beiden Welten: in der Nähe der lebhaften Hotspots und Annehmlichkeiten der Costa del Sol, und dennoch umgeben von Ruhe und Gelassenheit. Egal, ob Sie auf der Suche nach einem festen Wohnsitz, einem luxuriösen Ferienhaus oder einer wertvollen Investition sind, dieses einzigartige Projekt sollte nicht unbeachtet bleiben.

Das Projekt, Batyam View, liegt zentral mit leichtem Zugang zu den Hauptverkehrsstraßen der Costa del Sol und besteht aus vier exklusiven Stadthäusern.

A: €559,000

B: Verkauft

C: €479,000

D: €549,000

Diese kleine und intime Anlage ist mittlerweile vollständig fertiggestellt und bezugsfertig, sodass Sie sofort alles genießen können, was dieser außergewöhnliche Ort zu bieten hat.

Jedes Stadthaus wurde sorgfältig entworfen und erstreckt sich über vier Etagen, einschließlich eines großzügigen Solariums, das perfekt nach Südosten ausgerichtet ist. Dies ermöglicht Ihnen täglich atemberaubende Panoramablicke auf das funkelnde Mittelmeer. Die Häuser verfügen über drei geräumige Schlafzimmer, zwei stilvolle Badezimmer und ein großes, offenes Wohnzimmer, das nahtlos in eine voll ausgestattete, moderne Küche übergeht. Außerdem steht Ihnen ein vielseitiger Hobbyraum und ein praktischer Hauswirtschaftsraum zur Verfügung, die alle zum ultimativen Wohnkomfort beitragen.

Im Außenbereich erwartet Sie ein beeindruckender Gemeinschaftspool, eine wahre Oase der Entspannung. Zu Ihrem Komfort stehen Ihnen direkt am Haus ausreichend Parkplätze zur Verfügung, mit der Möglichkeit, in Zukunft eine überdachte Garage neben dem Gebäude zu erwerben. Dieses Projekt bietet Ihnen die einzigartige Gelegenheit, in einer der begehrtesten Gegenden der Costa del Sol zu leben, wo Luxus, Komfort und eine unvergleichliche Lage aufeinandertreffen.

Kontaktieren Sie uns noch heute

Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu vereinbaren. Virtuelle Besichtigungen sind ebenfalls möglich. Bei AbraCasaBra Real Estate verkaufen wir nicht nur Häuser; wir verwirklichen Träume.

Alle Materialien basieren auf Informationen, die AbraCasaBra Real Estate als zuverlässig erachtet. Da diese Informationen jedoch von Dritten bereitgestellt wurden, kann AbraCasaBra Real Estate keine Gewähr für deren Genauigkeit oder Vollständigkeit übernehmen. Dieses Angebot unterliegt Fehlern, Auslassungen und Preisänderungen oder dem Rücktritt ohne vorherige Ankündigung. Verfügbarkeit vorbehaltlich Vereinbarung. In Übereinstimmung mit dem Dekret 218/2005 der Junta de Andalucía vom 11. Oktober werden die Kunden darüber informiert, dass der Preis 10 % Mehrwertsteuer, Registrierungsgebühren und Notargebühren nicht enthält. Vermittlungsgebühren sind inbegriffen.

## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Private Terrasse  
Privatem Badezimmer  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
W-lan  
Allzweckraum  
Domotik  
Solarium

### Ansichten

Meer  
Panorama  
Land  
Garden  
Urban

### Schwimmbad

Gemeinschaft

### Garten

Privat  
Einfache Wartung

### Kategorie

Ferienwohnungen  
Investition  
Luxus  
Zeitgenössisch  
Neue Entwicklung

### Orientierung

Süd  
Süd-Ost

### Einstellung

Strand  
In der Nähe des Hafens  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
Stadt  
Vorort  
In der Nähe von Marina  
Yachthafen

### Möbel

Nicht eingerichtet

### Parken

Private  
Offen

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Zustand

Neubau

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität