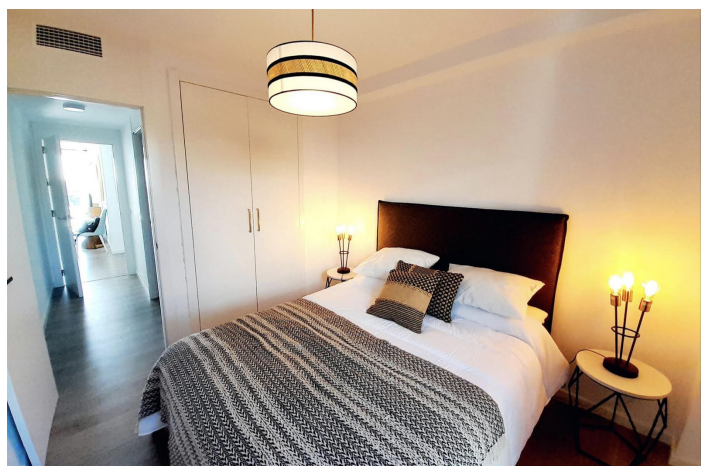


Appartement au milieu à vendre à Estepona

399 000 €

Référence: R4809220 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 92m<sup>2</sup> Terrasse: 26m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

Découvrez ce superbe appartement d'angle de 3 chambres et 2 salles de bain situé dans la très prisée zone d'Estepona, à quelques pas de la pittoresque Bahia Dorada. Entièrement meublé avec une décoration moderne et élégante, cet appartement offre un espace de vie spacieux et accueillant.

La propriété dispose d'un salon lumineux et ouvert, qui s'étend harmonieusement vers une terrasse semi-couverte, parfaite pour les repas en plein air ou pour se détendre dans un cadre paisible. Chaque chambre est généreusement proportionnée, avec une salle de bain attenante dans la chambre principale. La deuxième salle de bain est idéalement située pour desservir les deux autres chambres.

Cet appartement est également doté d'une précieuse licence touristique, ce qui en fait une excellente opportunité d'investissement pour des locations à court terme. Sa situation privilégiée se trouve à quelques minutes en voiture du centre d'Estepona, où vous pourrez explorer des rues charmantes, des marchés animés et une grande variété de restaurants. Que vous cherchiez une résidence secondaire, une propriété locative ou une résidence principale, cet appartement offre le parfait équilibre entre confort, commodité et vie côtière.

## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur  
Terrasse privée  
Pièce de stockage  
Double vitrage  
Wifi

### Vues

Mer  
Pays  
Jardin  
Cour  
Rue  
Urban

### Piscine

Communautaire  
Jardin  
Communautaire

### Services publics

Électricité  
Chauffage de l'eau solaire

### Cote d'émission de CO2

C

### Orientation

Sud

### Paramètre

Urbanisation  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près de la ville  
Pays

### Meubles

Entièrement meublé  
Sécurité  
Complexe fermé  
Stores électriques

### Catégorie

Investissement  
Revente  
Contemporain

### Contrôle du climat

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud

### Condition

Excellent

### Cuisine

Entièrement équipée  
Parking  
Souterrain

### Cote d'énergie

C