

Bottenvåning till salu i Casares

699 000 €

Referens: R4809238 Sovrum: 3 Komplot: 85m<sup>2</sup> Bygga: 138m<sup>2</sup> Terrass: 50m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Casares Playa

Rymlig trädgårdslägenhet i den prestigefyllda semesterorten Finca Cortesin, som erbjuder 24 timmars bevakning och de allra bästa golf- och hotellfaciliteterna utanför dörren.

Lägenheten i sig är en rymlig hörnenhet på bottenvåningen med en öppen panoramautsikt över golfbanan, havet och det omgivande landskapet samt gott om utomhusutrymme i form av täckta och öppna terrasser och en privat trädgård. Vid entrén finns en rymlig hall med gästtoalett och tillgång till vardagsrummet med kök i öppen planlösning.

Köket är fullt utrustat med Siemens vitvaror och har egen tillgång till sidoterrassen och privat trädgård.

Vardagsrummet består av en matplats och vardagsrum med öppen spis, som leder vidare till en rymlig täckt terrass utrustad med fönstergardiner. Detta fördubblar effektivt vardagsrummet på vintern eller fördubblar din uteservering på sommaren.

När du kliver ut från den täckta terrassen, antingen till den öppna terrassen framför eller sidoterrassen med privat trädgård, finns det gott om utomhusutrymme att njuta av oavsett om du vill njuta av solen eller hellre svalka dig i skuggan.

Det stora sovrummet med eget badrum har också tillgång till huvudterrassen.

Vidare har vi från entréhallen även ett gästrum, ett badrum med duschkabin och ett sista tredje sovrum med utgång till sidoterrass och trädgård.

2 x underjordiska parkeringsplatser och ett förråd ingår

Airzone klimatkontroll

Golvvärme badrum

Integrerat högtalarsystem

Elektriska fönsterluckor på sovrumsfönster

Larmsystem

## Funktioner:

### Funktioner

Täckt terrass

Hiss

Privat terrass

Förvarings rum

Eget badrum

Dubbelspel

Monterade garderober

Wifi

### Åsikter

Hav

Panorama

Golf

Slå samman

Gemensam

Trädgård

Gemensam

Privat

### Verktyg

Elektricitet

Dricksvatten

### CO2 -utsläppsgradering

B

### Orientering

söder

### Miljö

Nära golf

Urbanisering

Nära havet

möbel

Frivillig

säkerhet

Gated complex

24 timmars säkerhet

Larmsystem

Elektriska persienner

Posttelefon

### Kategori

Fritidshus

Lyx

Återförsäljning

Samtida

Golf

### Klimatkontroll

Luftkonditionering

Öppen spis

U/f/h badrum

### Skick

Excellent

### Kök

Fullmonterad

Parkering

Underjordisk

Mer än en

### Energikär

B