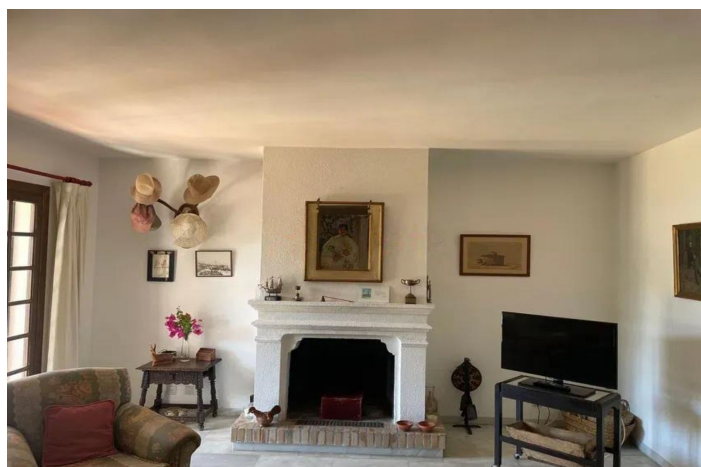
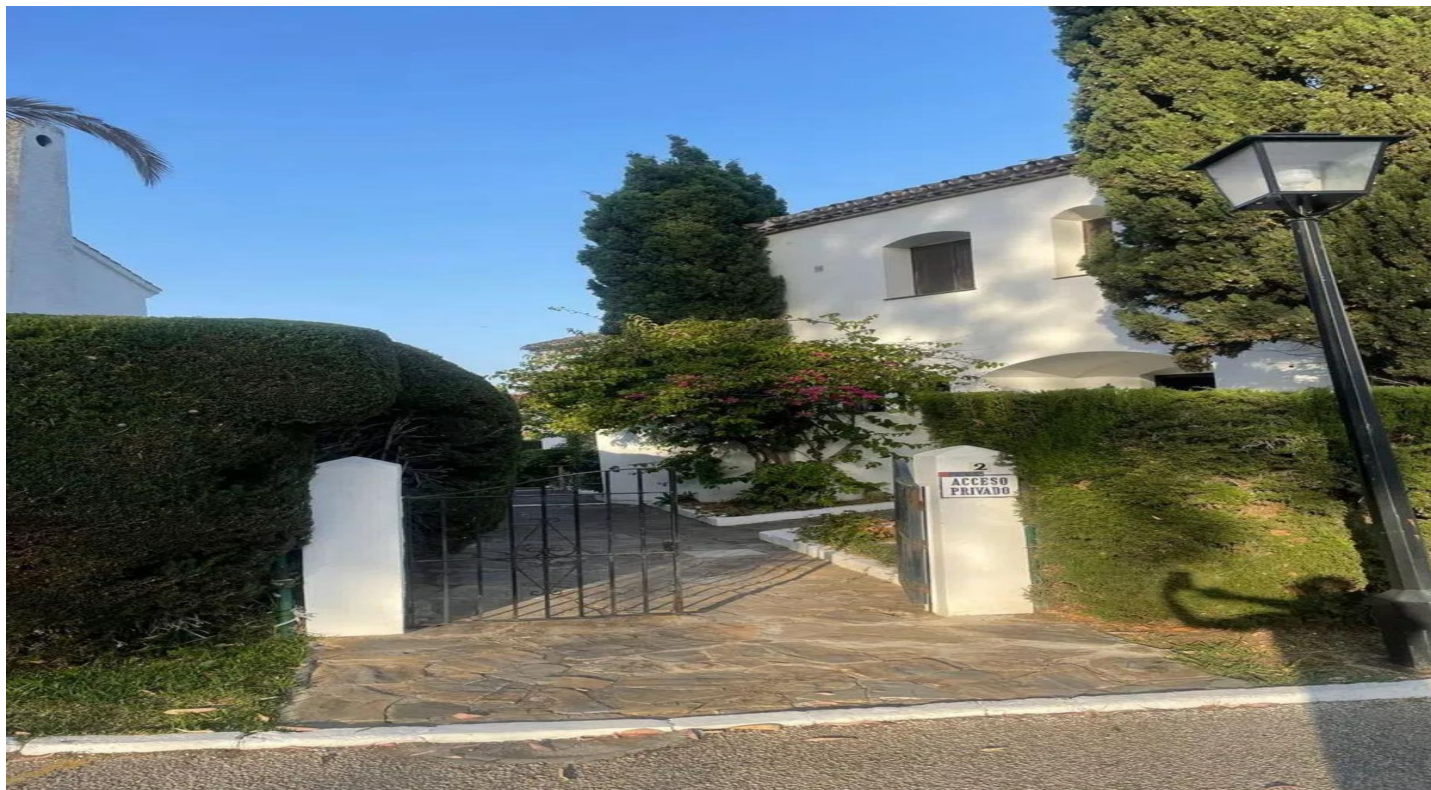


Villa détachée à vendre à Estepona

640 000 €

Référence: R4785985    Chambres: 3    Bain: 3    Construite: 142m<sup>2</sup>    Terrasse: 40m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benamara

Chalet individuel dans un quartier exclusif de la Costa del Sol. Situé dans un quartier calme, avec sécurité 24h/24, de grands jardins, une piscine commune et une aire de jeux pour enfants.

Bien desservi, à quelques minutes de Puerto Banus. Marbella, Estepona, terrains de golf, pharmacies, hôpitaux, banques, restaurants, magasins et écoles internationales prestigieuses.

À 45 minutes de l'aéroport de Malaga et accès facile depuis l'AP7 et l'A7.

À 300 mètres de la plage et du sentier côtier, avec accès privé à la piscine commune et parking privé.

Le logement de 140 m<sup>2</sup> avec orientation sud et chambres et salles de bains extérieures, avec de belles vues sur les jardins de l'urbanisation.

Il dispose de deux étages, au rez-de-chaussée se trouve la cuisine avec un patio, des toilettes et le grand salon-salle à manger avec cheminée et accès direct au porche et au jardin.

À l'étage supérieur se trouvent trois chambres et deux salles de bains, la principale en suite et une grande terrasse.

Villa Individuelle, Benamara, Costa del Sol.

3 Chambres, 3 Salles de bains, Surface 142 m<sup>2</sup>, Terrasse 40 m<sup>2</sup>.

Situation : Zone commerçante, Près de la plage, Golf à proximité, Mer à proximité, Ecoles à proximité, Forêt à proximité, Urbanisation.

Orientation : Sud.

Etat : Bon.

Piscine : Collective.

Régulateur de température : Climatisation, Cheminée.

Vues : Jardin, Piscine.

Caractéristiques : Terrasse couverte, Garde-robes encastrées, Transports à proximité, Terrasse privée, Télévision par satellite, WiFi, Débarras, Buanderie, Salle de bains attenante, Navette gratuite, Près d'une église.

Mobilier : Entièrement meublé.

Cuisine : Entièrement équipée.

Jardin : Collectif, Privé.

Sécurité : Complexe sécurisé, Surveillance 24 h / 24, Coffre-fort.

Parking : Garage, Plusieurs.

Services publics : Electricité, Eau potable, Téléphone.

Catégorie : Revente.

## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Près du transport  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Pièce de stockage  
Salle de bain  
Armoires encastrées  
Wifi  
Buanderie  
Près de l'église

### Vues

Jardin  
Piscine

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire  
Private

### Services publics

Électricité  
Eau potable  
Téléphone

### Orientation

Sud

### Paramètre

Zone commerciale  
En bord de mer  
Près du golf  
Urbanisation  
Près de la mer  
Près des écoles  
Près de la forêt

### Meubles

Entièrement meublé

### Sécurité

Complexe fermé  
Sécurité 24 heures  
Coffre-fort

### Catégorie

Revente

### Contrôle du climat

Climatisation  
Cheminée

### Condition

Bien

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Garage  
Plus d'un