

# Apartment for sale in Águilas

288.000 €

Reference: N8073   Soveværelser: 3   Badeværelser: 2   Byg Størrelse: 110m<sup>2</sup>   Terrasse: 14m<sup>2</sup>





## Alto Guadalentín, Águilas

### NYBYGGET BOLIGKOMPLEKS I AGUILAS

Nybygget eksklusivt boligkompleks med lejligheder og villaer i Águilas.

Nybyggeriet består af 36 lejligheder med 3 og 2 soveværelser fordelt på 4 moderne blokke, udstyret med 2 fælles swimmingpools og fælles garage med parkeringsplads og opbevaringsrum til hver ejendom; og 10 elegante villaer med 4 soveværelser og 3 badeværelser, hver med sin egen private pool.

Dette boligkompleks er designet med fokus på kvalitet og tilbyder rummelige terrasser i stueetagen og på første sal og solarier på de øverste etager, hvor udsigten til horisonten bliver et lærred af oplevelser. Husene har fuldt udstyrede køkkener og badeværelser og forudinstalleret klimaanlæg.

Komplekset ligger 800 meter fra havet, ved siden af et indkøbscenter.

Águilas ligger i et enestående område på Costa Cálida, kun 50 minutter fra den nye lufthavn i Murcia eller Almería og 1.30 fra lufthavnen i Alicante.

Águilas er en lille by med mange faciliteter, en lang strand, hvor man kan gå og slappe af i solen. Det er en perfekt enklave til dykning, vandsport, vandreture og golf.

Den har 28 kilometer kystlinje, hvor der er 35 strande med forskellige typer sandtykkelse placeret i forskellige landskaber, fra bugter og jomfruelige strande i naturlige omgivelser til de urbane strande i byen Águilas.

Det varme ørkenklima er til stede hele året rundt med et årligt gennemsnit på 22° med milde temperaturer om vinteren og meget varmt om sommeren.



## Funktioner:

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B