

## Lägenhet till salu i Guardamar del Segura

276 000 €

Referens: N7918 Sovrum: 2 Badrum: 2 Komplot: 24m<sup>2</sup> Bygga: 78m<sup>2</sup> Terrass: 19m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Guardamar del Segura (town)

### NYBYGGT BOSTADSOMRÅDE I EL RASO, GUARDAMAR DEL SEGURA

Nybyggd privat bostadsområde med lägenheter i El Raso, Guardamar del Segura.

Komplexet består av 135 bostäder med 2 eller 3 sovrum i block med 3 eller 5 våningar plus solarium, utformade på ett minimalistiskt sätt och med höga kvalitetsstandarder, dess moderna arkitektur harmonierar med våra stora öppna ytor, naturen och simbassängerna och erbjuder en unik och fridfull atmosfär.

Vackra bostadskomplex, inklusive en glasad GYM-Spa-avdelning med utsikt över grönområden, simbassänger och från sin terrass med utsikt över saltlagunen La Mata, paddeltennisbana osv.

Möbelpaket ingår i priset.

Parkeringsplats ingår i priset.

Utvecklingen är belägen på en unik och oöverträffad tomt, som gränsar till det naturliga landskapet i saltlagunen, njut av dess biologiska mångfald och unika miljö, i El Raso de Guardamar del Segura, med alla typer av tjänster och bekvämligheter och nära till de bästa stränderna i Medelhavet.

Samtidigt kan du tack vare närheten till stranden El Moncayo ta en cykeltur och njuta av Costas Blancas bästa klimat.

Dessutom och tack vare de fem nivåerna i vissa av de block som utgör bostadsområdet, alla i söderläge, inkluderar vi i våra lyxiga takvåningar, fullt utrustat kök på solariumet, utomhusdusch (varmt/kallt vatten) och jacuzziområde, för att fullborda den unika upplevelsen av att bo framför en unik och oöverträffad naturmiljö.

El Raso är en del av Guardamar del Segura.

Guardamar del Segura är en stad som ligger på Costa Blanca södra. Med sin 11 kilometer långa naturstrand och sin stora tallskog.

Guardamar del Segura har en stor hamn med aktiviteter under hela året, den har ett stort sportcenter med paddeltennis, tennis, fotboll och en stor uppvärmd pool som fungerar året runt. Här finns också ett bibliotek där det finns gratis wifi och datorer.

Guardamar del Segura ligger bara 20 km från flygplatsen Alicante - Elche (El Altet), där det finns många flygningar varje dag med förbindelser till de största europeiska städerna, på grund av efterfrågan på turister på Costa Blanca.



## Funktioner:

### Funktioner

Jacuzzi

Gym

### Energikär

B

### CO2 -utsläppsgradering

B