

# Lejlighed i øverste etage til salg i Benidorm

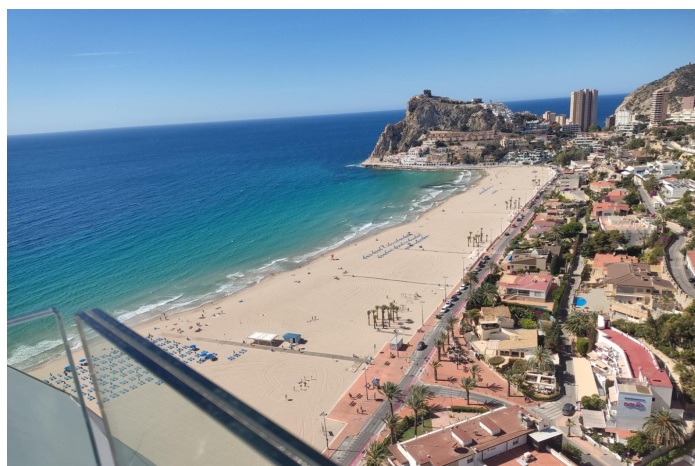
550.000 €

Reference: AC11119 Soveværelser: 1 Badeværelser: 1 Byg Størrelse: 51m<sup>2</sup> Terrasse: 11m<sup>2</sup>



## Tipología: 1 Dormitorio

SUPERFICIE (M <sup>2</sup> )	UTILIZABLE (M <sup>2</sup> )	CONSTRUIDA (M <sup>2</sup> )
ENTRADA Y PASILLO	4	4,9
BANILLO	4,8	5,2
BAÑO	11,7	14,3
SALA Y COMEDOR	20	26,8
<b>TOTAL HABITABLE</b>	<b>41,8</b>	<b>51</b>
TERRAZA	11,2	14,3
PROPORCIONAL Y COBRANZA		19,4
<b>TOTAL</b>	<b>53</b>	<b>64,7</b>





## Costa Blanca North, Benidorm

### NYBYGGET LUKSURIØST FRONTLINE BOLIGKOMPLEKS I BENIDORM

Et nyt fremtidigt ikon i Benidorm Skyline, som vil blive leveret om 3 år.

Nybyggeri af luksus frontline private boliger og hotelkompleks i Benidorm med 1,2 og 3 værelses lejligheder med storslået havudsigt.

Moderne bygning på mere end 44 etager, 158 meter høj, mere end 200 lejligheder og et eksklusivt hotel, på den sidste grund, som vil have direkte udsigt over Poniente-stranden i Benidorm.

Boligkomplekset vil også have en sauna, spa, lobby, fitnesscenter, yoga- og pilatesområde, coworking-områder, haver, skygarder, tennis- og paddletennisbane, social klub, restaurant, store lagerrum og parkeringspladser med elektrisk opladning til ca. 180 biler.

Der vil også være et auditorium og en Beach Club med tre forskellige områder med græs, sand og træ med direkte adgang fra stranden, hvor man kan nyde solnedgangsslyset og middelhavsstilen.

Bygningens design vil have et nyt landskabelement: rundt om bygningen vil klitterne blive genskabt efter middelhavsinspiration, som vil indgå i dialog med landskabet på Poniente-stranden. Omgivet af en idyllisk enklave vil gæsterne og beboerne også kunne nyde det friske vand i de to swimmingpools (en på 1000 m<sup>2</sup> udelukkende for ejerne og en anden udendørs pool i strandklubben på ca. 1500 m<sup>2</sup>).

Beboerne vil leve i det naturlige økosystem, som haverne giver, og den energieffektivitet, der allerede er demonstreret af det første projekt fra denne bygherre, som i 2022 modtog Macael-prisen fra kongen og dronningen af Spanien i kategorien "Bæredygtighed" for at være det første højhus i Spanien med Leed Gold-certifikat.

Det er den sidste mulighed for at få frontlinje lejlighed med storslået havudsigt i Benidorm!

Benidorm byder på uendelige muligheder: fra en gåtur langs promenaden, svømning i det krystalklare vand, vandsport, en bådudflugt til øen Tabarca eller en vandretur gennem Benidorms historiske kvarter, der ligger på et fortorv, hvor den gamle bydel står i stor kontrast til de brede avenuer i den største turistby.

De fine sandstrande, det krystalklare vand, det privilegerede klima og den gode infrastruktur er alt sammen medvirkende til at give Benidorm sin velfortjente berømmelse, som også er udstyret med en god infrastruktur med tjenesteydelser af høj kvalitet.

Der findes adskillige mesterskabsbaner i og omkring Benidorm, som tilbyder en god udfordring for både den seriøse og den afslappede golfspiller.

Alicante lufthavn ligger 60 km væk.



## Funktioner:

Jacuzzi

Gymnastiksal

parking